

UCHWAŁA Nr LIII/392/18
RADY MIASTA ŻYRARDOWA

z dnia 1 marca 2018 r.

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j.z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 i 3a pkt 2 oraz art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 t.j. z późn. zm), uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Żyrardów, położonej w Żyrardowie przy ul. Barona 14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 4418 o pow. 766 m².

§ 2.

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość wymienioną w § 1, i wyraża się zgodę na oddanie jej w użytkowanie wieczyste na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości, wobec której wygasło użytkowanie wieczyste na skutek upływu okresu ustalonego w umowie z 1961 roku.

§ 3.

1. Upoważnia się Prezydenta Miasta Żyrardowa do zastosowania bonifikaty w wysokości 50% od pierwszej opłaty rocznej za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste ustalonej według stawki procentowej w wysokości 15% ceny nieruchomości gruntowej.
2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zadeklarowanie przez nabywcę zapłaty jednorazowej, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ŻYRARDOWA

Marcin Rosiński