

**UCHWAŁA NR XXVIII/243/20**  
**RADY MIASTA ŻYRARDOWA**  
**z dnia 25 sierpnia 2020 roku**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/79/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XVIII/153/19 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/79/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 r., stwierdzając zgodność projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/79/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 r. z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa” zatwierdzonego uchwałą Nr XLIX/413/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 września 2010 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr XIII/79/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 3 listopada 2015 r. poz. 8718) wprowadza się następujące zmiany w § 8 w ust. 2 w pkt 10 w lit b w tiret ósme średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się tiret dziewiąte w brzmieniu „ - na działce ewidencyjnej o nr 1614/73 dopuszcza się wyłącznie usługi kultury związane z funkcjonowaniem muzeum Iniarstwa i jego promowaniem oraz usługi współlistniejące, rozumiane jako usługi towarzyszące, w tym mające wpływ na działalność muzealną (np. promowanie muzeum) i nie kolidujące z nią;”.

## § 2.

Pozostała treść uchwały wymienionej w § 1 oraz rysunek stanowiący jej integralną część będący do niej załącznikiem Nr 1, pozostają bez zmian.

## § 3.

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, zgłoszonych w czasie wyłożenia, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) rozstrzygnięcia dotyczące sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Żyrardowa.

WICEPRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Żyrardowa  
*Elżbieta Wrońska*

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXVIII/243/20  
Rady Miasta Żyrardowa  
z dnia 25 sierpnia 2020 r.

**Rozstrzygnięcia dotyczące uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/79/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (Dz. U. Woj. Maz. z dnia 3 listopada 2015 r. poz. 8718), do publicznego wglądu.**

Zgodnie z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.) Prezydent Miasta rozpatruje uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**W okresie wyłożenia do publicznego wglądu w/w projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa, w dniach od 17.06.2020r. do 08.07.2020r., jak również w terminie składania uwag tj. do 23.07.2020r. do treści ustaleń przyjętych w projekcie planu - nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.**

WICEPRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Żyrardowa  
*Elżbieta Wrońska*

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXVIII/243/20

Rady Miasta Żyrardowa

z dnia 25 sierpnia 2020 r.

**Rozstrzygnięcia dotyczące sposobu realizacji inwestycji zapisanych w objętym zmianą planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr XIII/79/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 roku z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy – Miasto Żyrardów oraz zasady ich finansowania.**

Podstawę przyjęcia do realizacji inwestycji, z zakresu infrastruktury technicznej, a także określenia terminów przystąpienia i zakończenia tych inwestycji, które należą do zadań własnych gminy – Miasto Żyrardów oraz finansowanie kosztów ponoszonych przy ich realizacji, stanowią ustalenia zawarte w załączniku nr 3 do Uchwały Nr XIII/79/15 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 września 2015 roku.

WICEPRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Żyrardowa

  
Elżbieta Wrońska