

UCHWAŁA Nr XXXIII/278/20
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 29 grudnia 2020 roku

w sprawie wyznaczenia aglomeracji Żyrardów

Na podstawie art. 87 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. 2020 r. poz. 310, z późn. zm.¹) oraz § 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586), Rada Miasta Żyrardowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się aglomerację Żyrardów o równoważnej liczbie mieszkańców 52 863 RLM położoną w powiecie żyrardowskim i powiecie grodziskim w województwie mazowieckim z oczyszczalnią ścieków w Żyrardowie.

§ 2.

Aglomerację, o której mowa w § 1, tworzy miasto Żyrardów oraz miejscowości: Radziejowice, Tartak Brzózki, Korytów, Korytów A w gminie Radziejowice i miejscowości: Jaktorów, Jaktorów-Kolonia, Międzyborów, Mariampol, Sade Budy, Stare Budy, Bieganów, Budy Michałowskie, Budy Zosine, Budy Grzybek, Chyliczki, Chylice, Chylice-Kolonia w gminie Jaktorów.

§ 3.

Część opisową aglomeracji, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4.

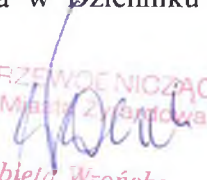
Obszar i granice aglomeracji (część graficzna), o której mowa w § 1, wyznaczono na mapie w skali 1:25 000 stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia zgłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.²

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Żyrardowa

Elżbieta Wrońska

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 695, 875, 782 i 1378

² Niniejsza uchwała była poprzedzona uchwałą nr 181/16 z dnia 26 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Żyrardów (Dz.Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 9327), która traci moc z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały zgodnie z art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

OPIS AGLOMERACJI ŻYRARDÓW

1. Podstawa wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żyrardów

(np. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego)

L.p.	Nr uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały Rady Gminy/Miasta o uchwaleniu planu
GMINA JAKTORÓW			
1.	XXII/131/97	24.03.1997r.	w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego osiedla „Sade Budy” w gminie Jaktorów
2.	XXIX/173/98	11.03.1998r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów oraz zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego osiedla we wsi Sade Budy
3.	XVIII/103/2000	28.06.2000r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
4.	XXIII/120/2000	22.11.2000r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania gminy Jaktorów
5.	XL/226/2002	27.06.2002r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
6.	XXXIV/212/2009	22.06.2009r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów zatwierdzonego uchwałą nr XL/226/2002 Rady Gminy Jaktorów z dnia 27.06.2002r. Dotyczącego fragmentu wsi Budy Michałowskie działka nr ewid. 419 (ZMIANA)
7.	XLII/236/2002	10.09.2002r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
8.	XLIII/244/2002	09.10.2002r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
9.	VI/23/2003	30.01.2003r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
10.	XII/79/2003	30.06.2003r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
11.	XII/80/2003	30.06.2003r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
12.	XII/81/2003	30.06.2003r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
13.	XII/82/2003	30.06.2003r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Jaktorów i Budy - Grzybek
14.	XV/97/2003	11.08.2003r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
15.	XVI/104/2003	8.09.2003r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
16.	XVIII/118/2003	24.11.2003r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
17.	XIX/126/2003	8.12.2003r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
18.	XII/142/2004	1.03.2004r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
19.	XXVIII/185/2004	27.09.2004r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów

20.	XXVIII/184/2004	27.09.2004r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
21.	XXX/204/2004	13.12.2004r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
22.	XXXV/254/2005	16.05.2005r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
23.	XXXVIII/276/2005	12.09.2005r.	w sprawie zmiany uchwały (dotyczy uchwały nr XXXV/254/2005 z dn. 16.05.2005r.) (KOREKTA)
24.	XXXVI/262/2005	13.06.2005r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
25.	XXXVIII/273/2005	12.09.2005r.	w sprawie zmiany uchwały (dotyczy uchwały nr XXXVI/262/2005 z dn. 13.06.2005r.) (KOREKTA)
26.	XXXVI/263/2005	13.06.2005r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
27.	XXXVIII/274/2005	12.09.2005r.	w sprawie zmiany uchwały (dotyczy uchwały nr XXXVI/263/2005 z dn. 13.06.2005r.) (KOREKTA)
28.	XXXIX/285/2005	05.10.2005r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
29.	XLIII/302/2005	19.12.2005r.	w sprawie zmiany uchwały (dotyczy uchwały nr XXXIX/285/2005 z dn. 05.10.2005r.) (KOREKTA)
30.	XLVI/335/2006	24.04.2006r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów
31.	XLVII/341/2006	12.06.2006r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Jaktorów dla wsi Henryszew w granicach administracyjnych
32.	L/364/2006	28.08.2006r.	w sprawie korekty Uchwały nr XLVII/341/2006 Rady Gminy Jaktorów z dnia 12 czerwca 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaktorów (KOREKTA)
33.	LI/370/2006	25.09.2006r.	w sprawie korekty Uchwały nr XLVII/341/2006 Rady Gminy Jaktorów z dnia 12 czerwca 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaktorów (KOREKTA)
34.	LI/374/2006	25.09.2006r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sade Budy gm. Jaktorów
35.	LI/375/2006	25.09.2006r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bieganów w granicach administracyjnych gm. Jaktorów, z wyłączeniem terenów objętych granicami miejscowego planu – uchwała nr XVIII/118/2003 Rady Gminy Jaktorów z dn. 24.11.2003r.
36.	X/62/2007	03.09.2007r.	w sprawie korekty uchwały nr IV/23/2007 Rady Gminy Jaktorów z dnia 19 lutego 2007r. W sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jaktorów – kolonia w granicach administracyjnych, Gmina Jaktorów , z wyłączeniem terenów objętych granicami miejscowych planów: Uchwała Nr XXIII/120/2000 Rady gminy Jaktorów z dnia 22 listopada 2000r., Uchwała Nr XXXV/198/2001 Rady Gminy Jaktorów z dnia 18 grudnia 2001r., Uchwała Nr XLII/236/2002 Rady Gminy Jaktorów z dnia 10 września 2002r. (KOREKTA)
37.	XII/77/2007	5.11.2007r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Budy – Grzybek, gm. Jaktorów w granicach administracyjnych wsi z wyłączeniem terenów objętych granicami następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: Uchwała Nr XXIII/120/2000 Rady Gminy Jaktorów z dn. 22.11.2000r., Uchwała Nr XL/225/2002 Rady Gminy Jaktorów z dn. 27.06.2002r., Uchwała Nr XXXV/198/2001 Rady Gminy Jaktorów z dn. 18.12.2001r., Uchwała Nr XXVIII/101/2000 Rady Gminy Jaktorów z dn. 28.06.2000r., Uchwała Nr XLII/236/2002 Rady Gminy Jaktorów z dn. 10.09.2002r.
38.	XVI/110/2008	17.03.2008r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sade Budy, gm. Jaktorów, obejmującego dz. Nr Ewid. 159, 160, 161, 163, 170/13, 170/14, 172/12, 172/13
39.	XXXIV/212/2009	22.06.2009r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów zatwierdzonego uchwałą nr XL/226/2002 Rady Gminy Jaktorów z dn. 27.06.2002r. dotyczącego fr. wsi Budy Michałowskie działka nr ewid. 419

40.	XLII/260/2009	28.12.2009r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/285/2005 Rady Gminy Jaktorów z dnia 5.10.2005r.
41.	LIV/322/2010	25.10.2010r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/285/2005 Rady Gminy Jaktorów z dn. 5.10.2005r.
42.	IX/48/2011	16.05.2011r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów, obejmującego działki nr ewid. 118, 199/7, 119/8, 119/9, 119/10 we wsi Międzyborów
43.	XL/216/2013	28.02.2013r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla działki nr ewid. 23/6 we wsi Bieganów
44.	L/258/2013	28.10.2013r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów, dla obszaru wsi Jaktorów – kolonia ograniczony ul. Skokowskiego, ul. Armii Krajowej oraz rowem do granicy między działkami nr ewid. 80/1, 78/3
45.	LI/303/2014	09.06.2014r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla fragmentu wsi Henryszew (dz. 6/2 – 6/10)
46.	XLI/311/2017	10.08.2017r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla fragmentu wsi Jaktorów – Kolonia
47.	XLI/313/2017	10.08.2017r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla fragmentu wsi Henryszew
48.	XLI/314/2017	10.08.2017r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla fragmentu wsi Henryszew
49.	XLIX/374/2018	29.01.2018r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla fragmentu wsi Bieganów
50.	XVIII/123/2019	25.11.2019r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów, dla fragmentu wsi Stare Budy (dz. nr ewid. 533)
51.	XVIII/124/2019	25.11.2019r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów, dla fragmentu wsi Bieganów (obszar ograniczony wschodnią granicą działki nr ewid. 339, częścią działki nr ewid. 340, wschodnią granicą działki nr ewid. 341, częścią działki nr ewid. 342, wschodnimi granicami działek nr ewid. 343, 344, 345, 346, odcinkiem północnej oraz wschodnią granicą działki nr ewid. 347, wschodnią granicą działki nr ewid. 348, południowo – wschodnią granicą działek nr ewid. 610/1, 610/2, wschodnią granicą działki nr ewid. 359, odcinkiem wschodniej granicy rowu przebiegającego przez działkę nr ewid. 360/1, północno – wschodnią granicą działki nr ewid. 358, wschodnią granicą rowu przebiegającego przez działkę nr ewid. 357, odcinkiem wschodniej granicy oraz częścią drogi oznaczonej nr ewid. 352, odcinkiem Południowej granicą działki nr ewid. 328/3
52.	XXIV/160/2020	23.04.2020r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla fr. wsi Jaktorów – Kolonia (obszar wschodnią i północną granicą ul. Nowowiejskiego, odcinkiem zachodniej granicy ul. Księdza Baranowskiego, częścią ul. Księdza Baranowskiego, południową i wschodnią granicą dz. nr ewid. 349/3, odcinkiem południowej granicy i wschodnią granicą dz. nr ewid. 348/2, odcinkiem południowej granicy dz. nr ewid. 346/2, częścią dz. nr ewid. 346/2, wschodnią granicą dz. nr ewid. 345, południową granicą dz. nr ewid. 344, zachodnią granicą ulicy Potockiego, częścią ul. Żyrardowskiej (dz. nr ewid. 371/9), częścią terenów kolejowych (dz. nr ewid. 369/2, 289/2, 288), wschodnią i północną granicą dz. nr ewid. 287/1, północną granicą terenów kolejowych, częścią terenów kolejowych (dz. nr ewid. 393), zachodnią granicą dz. nr ewid. 255/2, odcinkiem północnej granicy dz. nr ewid. 256, częścią dz. nr ewid. 256, zachodnią granicą dz. nr ewid. 257, częścią terenów kolejowych (dz. nr ewid. 369/2), zachodnią granicą dz. nr ewid. 311/4, 311/3, Częścią ul. Żyrardowskiej (dz. nr ewid. 371/9).
53.	XXVII/174/2020	03.08.2020r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów dla fragmentu wsi Henryszew (obszar ograniczony północno – zachodnią granicą dz. nr ewid. 168/18, 168/12, ulicą 3 Maja, południowo – wschodnią granicą działek ewid. 145/11, 145/10, 145/9, 145/4, fr. rowu oznaczonego nr ewid. 146/1, południowo – wschodnią granicą dz. nr ewid. 147/2 oraz ul. Topolową - rozstrzygnięciem

			Wojewody Mazowieckiego nr WNP-I.4131.132.2020.MW1 stwierdzono nieważność uchwały w odniesieniu do ustaleń części tekstowej i graficznej, w zakresie, w jakim dopuszcza do realizacji budynków na terenie oznaczonym symbolem 3MN, w odległości mniejszej niż 12 m od granicy Lasu, oznaczonego symbolem ZL.
MIASTO ŻYRARDÓW			
1.	XX/128/96	15.02.1996r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego obszaru ograniczonego ulicami: Okrzei, Ks. Brzóska, Gen. Żajączka, Al. Niepodległości)
2.	XXXI/201/96	30.12.1996r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego terenu położonego przy ul. Spacerowej
3.	XXXI/200/96	30.12.1996r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego obszaru ograniczonego: ul. Grenadierów, ul. Gdańską
4.	VI/31/99	04.03.1999r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotycząca obszaru ograniczonego ulicami: Reymonta, Mickiewicza, terenami PKP oraz zbiornikiem wodnym
5.	XII/97/99	30.09.1999r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego obszaru ograniczonego: ul. Środkową, ul. Jedności Robotniczej, ul. Jodłowskiego, terenem cmentarza i północną granicą działek przy ul. Spokojnej
6.	XXIX/215/2000	30.11.2000r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego terenu szpitala miejskiego
7.	XXXII/262/01	22.02.2001r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego: działek przy ul. Bohaterów Warszawy 65-67, działek przy ul. Orlika 57-75, działek przy ul. Moniuszki 1-5, obszaru ograniczonego: ul. Legionów Polskich, ul. St. Batoiego, ul. 11-go Listopada, ul. gen J. Sowińskiego
8.	XXXVIII/311/01	30.08.2001r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa działek położonych po północnej stronie ul. Kilińskiego
9.	XLII/345/01	30.11.2001r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa działek położonych przy ul. Kamiennej 1-6
10.	XLVI/370/02	28.02.2002r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: ul. Kasztanową, terenem cmentarza, ul. M. Konopnickiej i północną granicą działek przy ul. Mireckiego
11.	XLV/357/02	28.02.2002r.	Zmiana planu miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego teren osiedla Teklin II
12.	X/81/03	26.06.2003r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: ul. Limanowskiego, rowem burzowym, zachodnią granicą działek przy ul. Żeromskiego, ul. Farbiarską, północną granicą parku oraz północnymi granicami działek położonych przy ul. Stawieńskiego i ul. 1 go Maja (teren przy Parku-„Osada Fabryczna”)
13.	X/82/03	26.06.2003r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego teren przy ul. Kilińskiego i ul. Jodłowskiego
14.	X/83/03	26.06.2003r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: ul. S. Jodłowskiego, ul. Jedności Robotniczej, ul. J. Kacperskiej i północną granicą działki o nr ewid. 2746/70
15.	XI/96/03	28.08.2003r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu osiedla „Mazowiecka”
16.	XI/97/03	28.08.2003r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu położonego przy ul. Kilińskiego na odcinku od ul. I. Zielińskiej do ul. Środkowej (d. Progar)
17.	XI/98/03	28.08.2003r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego; ul. Waryńskiego, terenami szpitala, ulicami: Ossowskiego, Mireckiego, 1-go Maja (teren „Osady Fabrycznej” przy kościele)
18.	XXIX/229/04	09.12.2004r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu osiedla Teklin I
19.	XXIV/195/04	05.08.2004r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: ul. Mazowiecką, ul. Kasprowicza, ul. Kopernika i pd. granicami działek: 6601, 6602, 6603
20.	XXXVI/292/05	30.06.2005r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa

			obszaru osiedla Mariampol
21.	XXXIX/312/05	27.10.2005r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego ulicami: Lelewela, Dąbrowskiego, Chmielną, Jaktorowską
22.	XLI/322/05		Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru Dawnych Zakładów Lniarskich – tereny oznaczone symbolami: 14UP,U; 15UP,U; 19EC,UP,U; 10KP,EC,ZPK,KP
23.	XLI/323/05	08.12.2005r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru Dawnego Parku (ul. Żeromskiego, ul. Piastowska) obejmującego działki o nr ewid. 1606, 1607, 1608, 1609)
24.	XLVI/361/06	24.05.2006r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego ulicami: 11-go Listopada, Roosevelta, rowem burzowym, Chopina, Wyspiańskiego, gen. Zajączka, Brzóska, Okrzei, Niepodległości, Sowińskiego, Legionów Polskich, Batorego
25.	XLVI/362/06	24.05.2006r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu obejmującego działki o numerach ewidencyjnych: 7188, 7632/1, 7632/2, 7189
26.	L/390/06	26.10.2006r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru osiedla Teklin IV
27.	III/26/06	28.12.2006r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, obejmujący obszar osiedla Teklin III
28.	III/27/06	28.12.2006r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: ul. Słowiańską, południowo-zachodnimi granicami adm. miasta oraz Zalewem Żyrardowskim
29.	III/28/06	28.12.2006r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: południową granicą terenu PKP, zachodnią granicą działki o nr ewid. 6200, południową granicą ul. Jaktorowskiej, wschodnią granicą adm. Miasta
30.	XXIII/186/08	29.05.2008r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: ulicami; 1 Maja, Skrowaczewskiego, północną granicą działki o nr ewid. 2215, zachodnimi granicami działek o nr ewid.: 2223, 2222, 2214/2, ulicą Łąkową, częścią działek o nr ewid.: 2075, 2074, zachodnią granicą działki o nr ewid. 2073, częścią działek o nr ewid.: 2063/2, 2062/2, 2060/2, 2059/2, 2058/2, 2057/2, 2056/2, 2055/2, 2054/2, 2053/2, 2052/2, 2051/2, 2050/2 i północną granicą administracyjną miasta
31.	XXXV/292/09	28.05.2009r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą nr VI/31/99 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 4 marca 1999r. obejmującego obszar ograniczony: ul. Reymonta, ul. Mickiewicza, terenami PKP, ul. Browarną oraz zbiornikiem wodnym
32.	XXXVI/295/09	18.06.2009r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą nr VIII/72/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 24 kwietnia 2003r. – teren Centrum
33.	XXXVIII/312/09	30.09.2009r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą nr XXXVI/292/05 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 30 czerwca 2005r. – obszar ograniczony ulicami: Topolową, Jaśminową, Poprzeczną, Olszową
34.	XLIII/357/10	25.02.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Żyrardowa obejmującego obszar ograniczony: ul. Szarych Szeregów, ul. Wittenberga, ul. Limanowskiego, działką o nr ewid. 3446, ul. Roosevelta, działką o nr ewid. 3275, ul. Wrzosową oraz działką o nr ewid. 1847
35.	IX/50/11	28.04.2011r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa obejmującego obszar ograniczony ulicami: 11 Listopada, F. Chopina, Legionów Polskich, Mostową
36.	IX/51/11	28.04.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar ograniczony ulicami: Leszno, I. Zielińskiej, Kilińskiego, rowem burzowym
37.	XIV/97/11	22.09.2011r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego obszaru ograniczonego; ulicami: Piękną, I. Zielińskiej,

			Skrowaczewskiego i rowem burzowym
38.	XIV/96/11	22.09.2011r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego teren Centrum
39.	XVII/145/11	29.12.2011r.	Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego obszaru ograniczonego; ulicami: Jodłowskiego, Parkingową, północno - wschodnią granicą działki przy ul. Witosa 119, ulicami: Witosa i Chłodną
40.	XVII/146/11	29.12.2011r.	Zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa dotyczącego obszaru po zachodniej stronie ul. 1 - go Maja na odcinku od ul. Czystej do granic miasta
41.	XXIV/184/12	28.06.2012r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: częścią działek po zachodniej stronie ul. 1 Maja, ulicą 1 Maja, południowymi granicami działek o numerach ewidencyjnych: 1613/2, 1613/5, 1613/7, 1263/6, 1263/2, rzeką Pisią i północną granicą administracyjną miasta
42.	XXVIII/207 /2012	25.10.2012r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego zachodnią granicą ul. Kosynierów, północną granicą terenów PKP, zachodnimi granicami działek o nr ewid. 5468, 5398, 5397, 5344, 5342, 5339, 5319, 5313, 5197, 5196, południowymi granicami działek o nr ewid. 5183, 5182, zachodnimi granicami działek o nr ewid. 5182, 5175, południową granicą działki o nr ewid. 5171, granicą prowadzoną przez działkę o nr ewid. 5174, południowymi granicami działek o nr ewid. 4372, 4371/2, 4371/1, 4370, 4369, zachodnią granicą ulicy M. Konopnickiej, południową granicą ulicy Mireckiego, zachodnią i północno-zachodnią granicą działki o nr ewid. 5169, zachodnią granicą działki o nr ewid. 4282/136, północną granicą działki o nr ewid. 4282/124, granicą poprowadzoną przez działkę o nr ewid. 5081, północnymi granicami działek o nr ewid. 5089, 5091, 5092, 5093, 5094, 5095/2, 5096, 5097, granicą poprowadzoną przez działki o nr ewid. 5217, 5218, południowymi granicami działek o nr ewid. 5219, 5220, północnymi granicami działek o nr ewid. 5260, 5266, 5272, 5273, 5278, 5280, granicą poprowadzoną po terenie działek o nr ewid. 5259/3, 5064, 5168 z wyłączeniem działek o nr ewid. 5287, 5286, 5291, 5290, 5289/2, 5289/1, 5288/1, 5288/2, 5292
43.	XXXV/278/13	29.08.2013r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego: ul. Limanowskiego, ul. 1 Maja, granicami działek usytuowanych po zachodniej stronie ul. 1 Maja, ul. Radziwiłłowską, rzeką Pisią, Górnym Stawem, granicą działki o nr ewid. 3516/1, ul. F. Chopina i rowem burzowym (teren " Dawnych Zakładów Lniarskich")
44.	VI/31/15	26.02.2015r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, obszaru obejmującego działki ewidencyjne o nr: 3519/36, 3519/5, 3519/23, 3519/12 (teren "Dawnych Zakładów Lniarskich")
45.	VI/32/15	26.02.2015r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar ograniczony: ul. Piastowską, ul. Bydgoską, zachodnią, północną i wschodnią granicą administracyjną miasta, rzeką Pisią, granicami działek o numerach ewidencyjnych: 1257/2, 1262
46.	XIII/78/15	21.09.2015r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar ograniczony: ul. Marii Nietrzebki, południowymi granicami działek ewidencyjnych o numerach: 2856, 2844, 2841, 2838, zachodnią granicą działki ewidencyjnej o numerze 2214/1, ul. Łąkową, zachodnimi granicami działek ewidencyjnych o numerach: 207, 2074, 2073, częścią działek ewidencyjnych o numerach: 2063/2, 2062/2, 2060/2, 2059/2, 2058/2, 2057/2, 2056/2, 2055/2, 2054/2, 2053/2, 2052/2, 2051/2, 2050/2 oraz północną i wschodnią granicą administracyjną miasta
47.	XIII/79/15	21.09.2015r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar Dawnych Zakładów Lniarskich - "Wykańczalnia"
48.	XXIII/171/16	28.04.2016r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar ograniczony: południową granicą terenu PKP, wschodnią granicą ul. Wawelskiej, południową granicą ul. Jaktorowskiej, zachodnią granicą ul. Towarowej

49.	XXIV/179/16	19.05.2016r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący działki ewidencyjne o nr : 7458/4, 7458/9, 7458/10, 7458/12, 7458/13 oraz ulicę Skierniewicką
50.	XXIX/209/16	25.08.2016r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar ograniczony: ul. Mostową, ul. S. Wyspiańskiego, częścią działek o nr ewid.: 3486, 3485, ul. Gen. J. Zajączka, częścią działki o nr ewid.: 3478, południową i zachodnią granicą działki o nr ewid.: 3477
51.	XXXVIII/258/17	26.01.2017r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący działkę ewidencyjną o nr 1619/2 oraz fragment działki ewidencyjnej o nr 1611
52.	XXXVIII/257/17	26.01.2017r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar dzielnicy Mariampol
53.	LXI/475/18	11.10.2018r.	Zmiana planu miejscowego obejmującego obszar dzielnicy Mariampol
54.	XLVII/340/17	28.09.2017r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący obszar po wschodniej stronie ul. Wyspiańskiego
55.	XLIX/370/17	30.11.2017r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący działkę ewidencyjną o nr 3519/12
56.	LV/418/18	19.04.2018r.	Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmujący teren przy ul. Opolskiej i ul. Ziółowej
57.	XII/103/19	27.06.2019r.	Plan miejscowy obejmujący obszar ograniczony: ul. 1 Maja, ul. Jana Skrowaczewskiego, zachodnią granicą działki ewidencyjnej o nr 2787/9, północnymi granicami działek ewidencyjnych o nr: 2788/1, 2803/2, fragmentem północnej granicy działki ewidencyjnej o nr 2787/6, częścią działki ewidencyjnej o nr 2787/18, południowymi granicami działek ewidencyjnych o nr: 2171, 2172, wschodnią granicą działki ewidencyjnej o nr 2787/18, południową granicą działki ewidencyjnej o nr 2194/70, wschodnią i południową granicą działki ewidencyjnej o nr 2194/1, wschodnimi granicami działek ewidencyjnych o nr: 2132/3, 2132/1
58.	XII/104/19	27.06.2019r.	Plan miejscowy obejmujący obszar ograniczony: zachodnią i północną granicą działki ewidencyjnej o nr 8023/15, północnymi granicami działek ewidencyjnych o nr: 8023/14, 8023/13, 8023/12, 8023/11, wschodnią granicą administracyjną miasta, południową granicą działki ewidencyjnej o nr 8024/13, południową i zachodnią granicą działki ewidencyjnej o nr 8024/12, zachodnią granicą działki ewidencyjnej o nr 8023/19, fragmentem południowej granicy działki ewidencyjnej o nr 8023/15
59.	XVIII/154/19	28.10.2019r.	Plan miejscowy obejmujący obszar ograniczony: południowymi granicami działek ewidencyjnych o nr: 2382/2, 2382/3, 2382/4, 2380/1, 2380/3, 2380/7, 2380/8, 2380/9, północną i wschodnią granicą działki ewidencyjnej o nr 2380/6, ul. Piękną, ul. Izy Zielińskiej, ul. Leszno, zachodnią granicą działki ewidencyjnej 2447, ul. Wiejską, południowymi granicami działek ewidencyjnych o nr: 2483, 2484/3, 2485, ul. 1 Maja, ul. Jana Kilińskiego, ul. Izy Zielińskiej, ul. Ludwika Waryńskiego, ul. 1 Maja
GMINA RADZIEJOWICE			
1	XXIV/94/97	12.02.1997r.	w sprawie zmiany Miejscowego Ogólnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radziejowice
2	XXIV/97/97	12.02.1997r.	w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziejowice
3	XXIV/98/97	12.02.1997r.	w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziejowice
4	XXXIII/144/98	22.04.1998r.	w sprawie zmiany Miejscowego Ogólnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radziejowice
5	XXXV/179/2001	26.04.2001r.	w sprawie zmiany ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice
6	XXXVI/194e/2001	27.06.2001r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice
7	XLIII/240/2002	14.02.2002r.	w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice dot. fragmentów wsi Korytów.

8	LI/285/2002	03.04.2002r.	w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice
9	XV/83/2004	11.02.2004r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice
10	XX/108/2008	20.08.2008r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice dla fragmentu miejscowości krze duże (obręb ewidencyjny krze) i Radziejowice parcel
11	XXX/183/2009	25.09.2009r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obejmującego działki oznaczone nr. ewid. 196/6, 196/10 położone w miejscowości Korytów A
12	XL/222/2010	23.03.2010r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, dotyczącego fragmentu wsi Tartak Brzózki (obręb ew. Tartak), ograniczonego ulicami: Letniskowa, Polna, Górna, Wiejska
13	XLVIII/301/2014	27 marca 2014r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obejmującego fragment miejscowości Radziejowice i Tartak Brzózki (obręb ewid. Tartak)
14	L/315/2014	15.05.2014r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice dla fragmentu wsi Radziejowice i Adamów Parcel
15	XLIV/200/2017	09.10.2017r.	w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obejmującego fragmenty wsi Budy Mszczonowskie i Tartak Brzózki
16	LIX/281/2018	13.09.2018r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, obejmującego fragment wsi Radziejowice (działka o numerze ewidencyjnym 264);
17	LIX/282/2018	13.09.2018r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Radziejowice Gmina Radziejowice
18	XVIII/129/2019	18.11.2019r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obejmującego fragment miejscowości Korytów A – obszar 1
19	XXIII/168/2020	09.03.2020r.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, obejmującego fragmenty miejscowości: Tartak Brzózki (obręb ewid. Tartak) - działka nr ewid 448 i Słabomierz - działka nr ewid. 101
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO			
1.	XLIX/413/10	30.09.2010r.	Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żyrardów
2.	XXX/153/2001	08.06.2001r.	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego z Elementami Strategii Rozwoju Gminy Jaktorów
3.	XLII/213/2006	14.09.2006r.	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radziejowice
4.	LII/246/2018	26.02.2018r.	w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice dotyczy fragmentów wsi Słabomierz i Tartak Brzózki (obręb ewid. Tartak).

2. Informacja o aktualnym rozporządzeniu/uchwale wyznaczającym aglomerację Żyrardów

Aglomeracja Żyrardów była wyznaczona uchwałą nr 181/16 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 26 października 2016 r. Wyżej wymienioną uchwałą wyznaczono aglomerację Żyrardów o równoważnej liczbie mieszkańców 54 132, położoną na terenie gmin: Żyrardów, Jaktorów i Radziejowice, z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w Żyrardowie. W skład aglomeracji Żyrardów wchodzi: miasto Żyrardów, z gminy Jaktorów: Bieganów, Budy Michałowski, Budy Zosine, Budy Grzybek, Chyliczki, Chylce, Chylce-Kolonia, Grądy, Henryszew, Jaktorów, Jaktorów-Kolonia, Międzyborów, Mariampol, Sade Budy, Stare Budy, z gminy Radziejowice: Chroboty, Korytów, Korytów A, Krze Duże, Radziejowice, Radziejowice – Parcel, Słabomierz, Tartak Brzózki.

3. Informacja o długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej lub planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej, liczbie stałych mieszkańców aglomeracji, liczbie osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemyśle obsługiwanym przez istniejącą sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków.

a. Informacja o rodzaju sieci

rodzaj sieci	długość [km]		Razem
	istniejąca	planowana	
Sanitarna grawitacyjna	118,32	20,04	138,36
Sanitarna podciśnieniowa	191,52	23,03	214,55
SUMA	309,84	43,07	352,91

b. Informacja o mieszkańcach, osobach przebywających czasowo i przemyśle obsługiwanym przez istniejącą sieć lub planowaną do budowy

miejscowość	stali mieszkańcy aglomeracji	mieszkańcy [1 os = 1 RLM]		osoby przebywające czasowo [1 łóżko nocleg. = 1 RLM]		przemysł [RLM – obliczona z ładunku]	
		sieć istniejąca	sieć planowana	sieć istniejąca	sieć planowana	sieć istniejąca	sieć planowana
Gmina Radziejowice	2463	2188	0	75	0	0	0
Gmina Jaktorów	11 208	7608	2 100	109	0	0	0
Miasto Żyrardów	37 500	31 018	2 482	100	0	1 408	0
RAZEM	51 171	40814	4582	284	0	1 408	0

Z istniejącej sieci docelowo będzie też korzystać 4020 mieszkańców aglomeracji Żyrardów, którzy obecnie korzystają ze zbiorników bezodpływowych, ale sukcesywnie będą podłączali swoje nieruchomości do sieci kanalizacyjnej. W związku z powyższym w aglomeracji Żyrardów docelowo z sieci kanalizacyjnej będzie korzystać 51 108 mieszkańców aglomeracji.

Docelowy procent skanalizowania aglomeracji Żyrardów wyniesie 99,87.

c. Wskaźnik koncentracji

Lokalizacja	Obszary o wskaźniku min. 90 osób na 1 km sieci			Obszary o wskaźniku min. 120 osób na 1 km sieci		
	Mieszkańcy [1 os = 1 RLM]	Osoby przebywające czasowo [1 łóżko nocleg. = 1 RLM]	Sieć planowana [km]	Mieszkańcy [1 os = 1 RLM]	Osoby przebywające czasowo [1 łóżko nocleg. = 1 RLM]	Sieć planowana [km]
Gminy aglomeracji Żyrardów	1 785	109	20,40	2797	100	22,66
RAZEM	1 785	109	20,40	2797	100	22,66

Wskaźnik koncentracji dla terenów o minimalnej wartości 90 osób na 1 km sieci = **92,84 osób na 1 km** sieci i jest mniejszy od minimalnego.

Wskaźnik koncentracji dla terenów o minimalnej wartości 120 osób na 1 km sieci = **127,84 osób na 1 km** sieci i jest mniejszy od minimalnego.

4. Informacja o istniejących i planowanych do budowy oczyszczalniach ścieków, a w przypadku aglomeracji zakończonych końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych, informacja do jakiej aglomeracji będą te ścieki odprowadzane, wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków wyrażonego RLM aglomeracji.

Komunalna Oczyszczalnia Ścieków w Żyrardowie

Nazwa oczyszczalni ścieków: Komunalna Oczyszczalnia Ścieków w Żyrardowie

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): ul. Czysta 5, 96-300 Żyrardów

Dane kontaktowe (telefon, e-mail, fax): tel. (46) 855 40 41; e-mail: pgk@pgk.zyrardow.pl; fax (46) 855 32 80

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska: decyzja Starosty Powiatu

Żyrardowski znak: OŚ.6341.41.2012.AR z dnia 2012.12.20, pozwolenie ważne do 2022.12.20.

Przepustowość oczyszczalni:

- średnia [m^3 na dobę]: 14 000 m^3 na dobę
- maksymalna godzinowa [m^3/h]: 1 900 m^3/h
- maksymalna roczna [m^3 na rok]: 5 110 000 m^3 na rok

Projektowa wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 68 000 RLM

- ścieki dopływające siecią kanalizacyjną [m^3 na dobę]: 8198 m^3 na dobę (spr. WIOŚ z 2019)
- ścieki dowożone [m^3 na dobę]: 151 m^3 na dobę (spr. WIOŚ z 2019)
- średnie obciążenie oczyszczalni [m^3 na dobę]: 8 349 m^3 na dobę
- ilość ścieków oczyszczonych w roku poprzednim [m^3 na rok]: 3 047 334 m^3 w 2019 r. (spr. WIOŚ z 2019)
- przewidywane średnie obciążenie oczyszczalni po podłączeniu wszystkich możliwych do podłączenia nieruchomości znajdujących się przy istniejących ciągach sieci kanalizacji sanitarnej [m^3 na dobę]: 9337,58 m^3 na dobę
- przewidywana ilość ścieków oczyszczanych w roku po podłączeniu wszystkich możliwych do podłączenia nieruchomości znajdujących się przy istniejących ciągach sieci kanalizacji sanitarnej [m^3 na rok]: 3 470 935,46 m^3 na rok

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:

- nazwa odbiornika: rzeka Pisia Gągolina
- kilometraż miejsca wprowadzania ścieków oczyszczonych: 35
- współrzędne geograficzne wylotu: E: 20°25'21,4" N: 52°03'45,5'

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³]	230	
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /dm ³]	616	
zawiesina ogólna [mg/dm ³]	242	
Fosfor ogólny [mgP/dm ³]	8,0	
Azot ogólny [mgN/dm ³]	58,8	
pH	7,42	
Wartość wskaźników lub % redukcji zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³]	15	4,7
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /dm ³]	125	29,9
zawiesina ogólna [mg/dm ³]	35	6,5
Fosfor ogólny [mgP/dm ³]	2	1,1
Azot ogólny [mgN/dm ³]	15	14,3
pH	6,5-9,0	7,50

Typ oczyszczalni ścieków:

B – oczyszczalnia biologiczna spełniająca standardy odprowadzanych ścieków

Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni: modernizacja w zakresie gospodarki osadowej.

5. Informacja o systemie gospodarki ściekowej:

a) Informacja o średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie planowanej aglomeracji oraz ich składzie jakościowym

W aglomeracji Żyrardowskiej powstaje 8347,9 m³ średnio na dobę.

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych w aglomeracji Żyrardów		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³]	230	
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /dm ³]	616	
zawiesina ogólna [mg/dm ³]	242	
Fosfor ogólny [mgP/dm ³]	8,0	
Azot ogólny [mgN/dm ³]	58,8	
pH	7,42	

b) Informacja o przepustowości istniejącej oczyszczalni ścieków w m³ na dobę

W aglomeracji Żyrardów istnieje oczyszczalnia w Żyrardowie o średniej przepustowości 14 000 m³ na dobę.

c) Informacja o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej

W aglomeracji Żyrardów z sieci kanalizacyjnej korzystają następujące zakłady:

Lp.	Nazwa zakładu	Ilość ścieków [m ³ na dobę]	BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³]	ChZT _C [mgO ₂ /dm ³]	Zawiesina ogólna [mg/dm ³]	RLM
1.	Ruuki Polska Sp. z o.o	16,67 (wyliczone)	131,0	252,5	174,1	36
2.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Żyrardów Sp. zo.o.	12,67	3,3	13,9	3,5	1
3.	Technopol Group Sp. zo.o.	2,33	822,3	2 051,2	1 009,8	32
4.	Anser Sp. zo.o. Zakłady Chemiczne	2,33	8 115,25	42 260,5	11 077,3	315
5.	Centrum pomp i Armatury Arpex Sp zo.o.	2,5	112,4	209,0	45,1	5
6.	TCL Operations Polska Sp. zo.o.	24	508,4	931,4	369,3	203
7.	FWS Fabryka Wytwarzania Styropianowych Sp. zo.o.	2,5	29,1	78,2	22,8	1
8.	Ratyński i Synowie Sp. j.	35	53,8	87,1	17,6	31
9.	McDonald's Polska Sp zo.o.	10,0	210,6	774,9	112,0	35
10.	Piekarnia Ola S. C. Elżbieta Sielska	2,5	270,6	451	180	11
11.	Polmos Żyrardów Sp. zo.o.	433,33	198,6	458,3	84,6	1434
12.	Centrum Zdrowia Mazowska	2,5	365,8	602,0	230,7	15
13.	Awaz Serwis Sp. zo.o.	45	429,4	920,2	327,7	322
RAZEM						2441

d) Informacja o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane

W aglomeracji Żyrardów nie planuje się podłączenia zakładów do systemu kanalizacji zbiorczej.

e) Uzasadnienie określonej RLM aglomeracji

RLM mieszkańców – 51 171

RLM osób czasowo przebywających w granicach aglomeracji – 284

RLM z przemysłu – 1 408

RLM aglomeracji Żyrardów – 52 863 RLM

- f) Informacja o ilości ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających ten sam co systemy kanalizacji zbiorczej poziom ochrony środowiska.

Na terenie **Gminy Radziejowice** z miejscowości wchodzących w skład aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej będzie ok. 43 m³ ścieków średnio na dobę, które będą pochodziły od 655 osób, które korzystają z indywidualnych systemów lub będzie zastosowane inne rozwiązanie zapewniające ten sam co system kanalizacji zbiorczej poziom ochrony środowiska.

Na terenie **Gminy Jaktorów** z miejscowości wchodzących w skład aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej będzie ok. 203 m³ ścieków średnio na dobę, które będą pochodziły od 3.119 osób, które korzystają z indywidualnych systemów lub będzie zastosowane inne rozwiązanie zapewniające ten sam co system kanalizacji zbiorczej poziom ochrony środowiska.

Dotychczas w aglomeracji Żyrardów nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej powstaje ok. 55 m³ ścieków średnio na dobę, które pochodzą od 4020 mieszkańców aglomeracji. Z indywidualnych systemów zapewniających ten sam co system kanalizacji zbiorczej poziom ochrony środowiska korzysta 180 mieszkańców aglomeracji.

6. Informacja o strefach ochronnych ujęć wody, zawierająca oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiającej te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

- a) Ujęcie wód podziemnych wodociągu wiejskiego zlokalizowanego w Radziejowicach studnia nr 1a (awaryjna) i nr 2 (podstawowa) ,(lokalizacja –fragment działki nr ew.271 i 245 obręb Radziejowice) obejmuje wyłącznie teren ochrony bezpośredniej o zasięgu r-8,00 m ,licząc od zarysu istniejących obudów studziennych .Decyzja Starosty Powiatu Żyrardowskiego z 01.06.2015 r. , znak OŚ.6341.24.2015.KZ.
Budowa geologiczna w rejonie ujęcia wody, głębokość nawiercenia poziomu wodonośnego, napięty charakter zwierciadła wody oraz występujące warstwy izolujące poziom wodonośny, powodują, że dla przedmiotowego ujęcia wody nie zachodzi konieczność ustanowienia terenu ochrony pośredniej.
- b) Krze Duże -ujęcie wód podziemnych wodociągu wiejskiego zlokalizowanego w Krzach Dużych studnia nr 1 (awaryjna) i nr 2 (podstawowa) ,(lokalizacja działka nr ew. 155/4 obręb Krze) obejmuje wyłącznie teren ochrony bezpośredniej o zasięgu r-8,00 m ,licząc od zarysu istniejących obudów studziennych .Decyzja Starosty Powiatu Żyrardowskiego z 27.12.2016 r. , znak OŚ.6341.87.2016.KZ.
Na terenie ochrony bezpośredniej zabronione jest użytkowanie gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia.
Na terenach tych przede wszystkim należy zapewnić:
- odprowadzanie wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły one przedostawać się do urządzeń służących do poboru wody,
 - zagospodarowanie terenu zielenią,

- ograniczenie do niezbędnego minimum przebywania osób na terenie strefy ochrony bezpośredniej.

Należy stwierdzić, iż powyższe wymagania są spełnione na terenie ujęcia wody we wsi Krze. Teren ochrony bezpośredniej jest należycie zagospodarowany i utrzymywany.

- c) Ujęcie wód podziemnych wodociągu wiejskiego zlokalizowanego w Słabomierzu studnia nr 2 ,(lokalizacja -fragment działki nr ew.92/2 obręb Słabomierz) obejmuje wyłącznie teren ochrony bezpośredniej o zasięgu r-8,00 m ,licząc od zarysu istniejącej obudowy studziennej .Decyzja Starosty Powiatu Żyrardowskiego z 04.07.2012 r. , znak OŚ.6341.27.2012.KZ. Studnia głębinowa Nr 2 posiada ogrodzenie w ramach wygradzenia całego terenu ujęcia wody i stacji wodociągowej. Istniejące wygradzenie w pełni zabezpiecza proponowany zasięg terenu ochrony bezpośredniej studni głębinowej. Na terenie ochrony bezpośredniej zabronione jest użytkowanie gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia.

Na terenach tych przede wszystkim należy zapewnić:

- odprowadzanie wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły one przedostawać się do urządzeń służących do poboru wody,
- zagospodarowanie terenu zielenią,
- ograniczenie do niezbędnego minimum przebywania osób na terenie strefy ochrony bezpośredniej.

Należy stwierdzić, iż powyższe wymagania są spełnione na terenie ujęcia wody w Słabomierzu. Teren ochrony bezpośredniej jest należycie zagospodarowany i utrzymywany.

- d) Ujęcie wód podziemnych wodociągu wiejskiego zlokalizowanego w Korytowie studnia nr 1 ,(lokalizacja działka nr ew. 443/4 i 444/4) obejmuje wyłącznie teren ochrony bezpośredniej o zasięgu r-8,00 m ,licząc od zarysu istniejącej obudowy studziennej. Decyzja Starosty Powiatu Żyrardowskiego z 15.05.2015 r. , znak OŚ.6341.22.2015.KZ. Budowa geologiczna w rejonie ujęcia wody, głębokość nawiercenia poziomu wodonośnego, napięty charakter zwierciadła wody oraz występujące warstwy izolujące poziom wodonośny, upoważniają do stwierdzenia, iż dla przedmiotowego ujęcia wody nie zachodzi konieczność ustanawiania terenu ochrony pośredniej. Teren ochrony bezpośredniej jest właściwie wygradzony w ramach wygradzenia całego terenu ujęcia i stacji , właściwie zagospodarowany i utrzymywany.

7. Informacja o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych zawierającą oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.

Na terenie aglomeracji Żyrardów nie ustanowiono żadnego obszaru ochronnego zbiorników wód śródlądowych.

8. Informacja o formach ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierająca nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody, oraz informacja o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty, znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.

Typ formy	Powierzchnia [ha]	Akt prawny obowiązujący	Miejscowość	Nr ew. działki
GMINA JAKTORÓW				
Obszar chronionego krajobrazu Bolimowsko- Radziejowski z doliną środkowej Rawki	25.753 ha (całego obszaru)	Rozporządzenie nr 21 Wojewody Mazowieckiego z dnia 25 sierpnia 2006 r. w sprawie Bolimowsko-Radziejowskiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. z Woj. Mazow. z 2006 r., nr 178, poz. 6936 z późn. zm.)	teren Gmina Jaktorów	Zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia
Zespół przyrodniczo - krajobrazowy "Wydmy Międzyborowskie"	38,45	Rozporządzenie Nr 74 Wojewody Mazowieckiego z dnia 29 października 2008r. w sprawie zespołu przyrodniczo - krajobrazowego "Wydmy Międzyborowski" (DUWM.2008.194.7035)	Międzyborów	wg zał. nr 1 do rozporządzenia
Pomnik przyrody- Sosna pospolita (Pinus silvestris) (1 szt.)	Brak (obiekt punktowy)	Rozporządzenie nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r.(Dz.U. Woj. Maz. Nr 124, poz. 3635)	Międzyborów	Brak informacji
Pomnik przyrody - wierzbka krucha (Salix fragilis) (1 szt.)	Brak (obiekt punktowy)	Rozporządzenie nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r.(Dz.U. Woj. Maz. Nr 124, poz. 3635)	Jaktorów	318/3
Pomnik przyrody Sosna pospolita (Pinus silvestris) (1 szt.)	Brak (obiekt punktowy)	Rozporządzenie nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. (Dz.U. Woj. Maz. Nr 124, poz. 3635)	Budy Michałowskie	175
Pomnik przyrody – aleja Kasztanowiec pospolity (Aesculus hippocastanum) (91 szt.)	Brak (obiekt punktowy)	Rozporządzenie nr 20 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. (Dz.U. Woj. Maz. Nr 124, poz. 3635)	Budy Grzybek	Droga gminna, działka nr ew. 388
Pomnik przyrody – grupa drzew rodzimych (3 szt. dęb szypułkowy, 1 szt. brzoza brodawkowata) Grupa drzew Leonarda	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała Nr XXXIX/215/2013 Rady Gminy Jaktorów z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody ożywionej	Chylice- Kolonia	249

Typ formy	Powierzchnia [ha]	Akt prawny obowiązujący	Miejscowość	Nr ew. działki
Pomnik przyrody „Grupa drzew na wyspie” (składająca się z 17 szt. Białodrzewa(Populus alba)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/131/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Jaktorów	320/1,318/3
Pomnik przyrody „Dąb szypułkowy Marii”	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/125/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r	Stare Budy (ul. Żyrardowska 37	631/3
Pomnik przyrody „Dąb Żołnierzy Grupy Kampinos”(dąb szypułkowy	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/128/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Budy Zosine (cmentarz wojenny)	330
Pomnik przyrody „Grupa drzew Jakuba hr. Potockiego” (Dąbszypułkowy, Lipa drobnolistna, Dąb czerwony)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/130/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Kolonia Jaktorów (cmentarz)	319
Pomnik przyrody „Dąb Karola”(dąb szypułkowy)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/124/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Budy Michałowskie (ul. Piękna)	318
Pomnik przyrody „Dąb Teodora”(dąb szypułkowy)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/127/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Budy Grzybek (ul. Podkowińskiego)	279/3
Pomnik przyrody „Grupa dębów Barbary”(złożona z 7szt. dębów szypułkowych)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/129/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Budy Zosine	116/1
Pomnik przyrody „Dąb Ryszarda”(dąb szypułkowy)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/126/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Chylice-Kolonia(ul. Wojska Polskiego 7)	235
Pomnik przyrody „Aleja lipowa Armii Krajowej” (składająca się z 58 szt. Lipydrobnolistnej (Tilia cordata)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/122/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Budy Zosine	351
Pomnik przyrody „Aleja lipowo-świerkowa Kazimierza” (składająca się z 21 szt świerkapolitego (Picea excelsa) i 27 szt. Lipydrobnolistnej (Tilia cordata)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/123/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Budy Grzybek	384

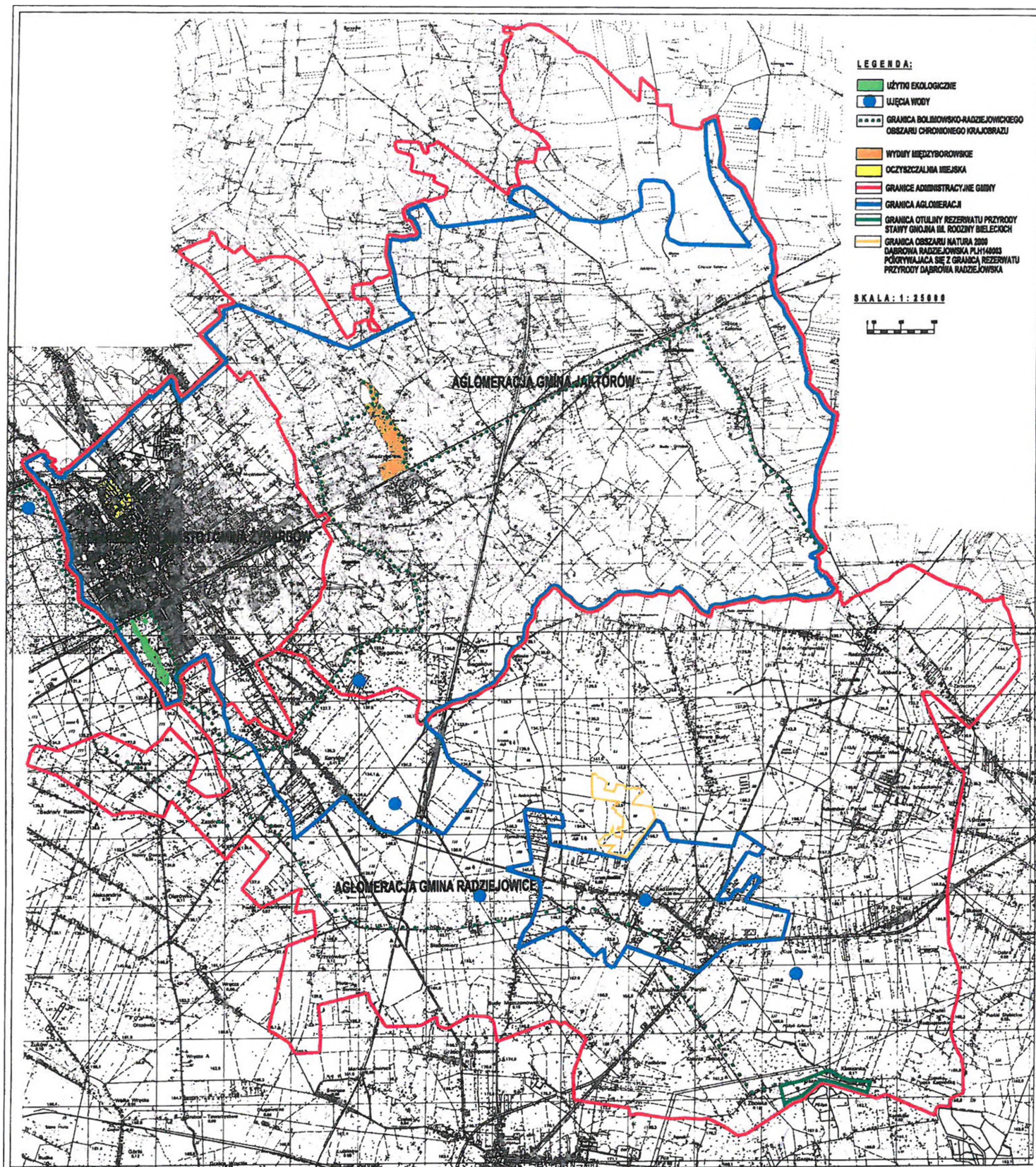
Typ formy	Powierzchnia [ha]	Akt prawny obowiązujący	Miejscowość	Nr ew. działki
Pomnik przyrody „Aleja lipowo-jesionowa Kazimierza” (składająca się z 9 szt. Jesionuwyniosłego (Fraxinus excelsior) i 13 szt. Lipy drobnolistnej (Tilia cordata))	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/121/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Budy-Grzybek	388
Pomnik przyrody „Szpaler wiedeński pierwszy” (Sosny zwyczajne—29 szt.)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/132/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Kolonia Jaktorów wzdłuż torów PKP	369/2
Pomnik przyrody „Szpaler wiedeński drugi” (Sosny zwyczajne—45 szt.)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/133/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r.	Kolonia Jaktorów wzdłuż torów PKP	369/2
Pomnik przyrody „Szpaler wiedeński trzeci”(Sosny zwyczajne—64 szt.)	Brak (obiekt punktowy)	Uchwała nr XVII/134/2016 Rady Gminy Jaktorów z dnia 14.03.2016r	Kolonia Jaktorów wzdłuż torów PKP	369/2
MIASTO ŻYRARDÓW				
Użytki ekologiczne (w ilości 3 szt.)	4,6 ha	Rozporządzenie Nr 30 Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie użytków ekologicznych w Nadleśnictwie Radziwiłłów, Rozporządzenie Nr 27 Wojewody Mazowieckiego z dnia 25 kwietnia 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia użytków ekologicznych w Nadleśnictwie Radziwiłłów. Akt prawny kontynuujący – Obwieszczenie Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 lipca 2009 r. w sprawie ogłoszenia wykazów aktów prawa miejscowego wydanych na podstawie przepisów zmieniających ustawę o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 poz. 112.3235) załącznik lp.12,37	Żyrardów	-

Typ formy	Powierzchnia [ha]	Akt prawny obowiązujący	Miejscowość	Nr ew. działki
18 pomników przyrody	Brak (obiekt punktowy)	Rozporządzenie Nr 26 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody	Żyrardów	
GMINA RADZIEJOWICE				
35 pomników przyrody	Brak (obiekt punktowy)	Rozporządzenie Nr 26 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r.		-
Obszary Natura 2000 Nazwa obszaru: Dąbrowa Radziejowska Kod obszaru: PLH140003	51,71 ha	Decyzja Komisji z dnia 13 listopada 2007 r. przyjmująca, na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG, pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument C(2007)5043) (2008/25/WE), dla którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 17 października 2016 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody Dąbrowa Radziejowska (Dz.Urz.Woj.2016.8993),		-
Bolimowsko-Radziejowski Obszar Chronionego Krajobrazu z doliną środkowej Rawki,		Rozporządzenia Nr 21 Wojewody Mazowieckiego z dnia 25 sierpnia 2006 r. w sprawie Bolimowsko Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 178, poz. 6936 ze zm.) oraz Rozporządzenia Nr 61 Wojewody Mazowieckiego z dnia 24 października 2008r. zmieniające rozporządzenie w sprawie Bolimowsko – Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2008r. Nr 194 poz. 7022).		-

Typ formy	Powierzchnia [ha]	Akt prawny obowiązujący	Miejscowość	Nr ew. działki
Rezerwat Dąbrowa Radziejowska	51,71 ha	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 20 lipca 2016r. w sprawie rezerwatu przyrody Dąbrowa Radziejowska	gminy Radziejowice.	-

CZĘŚĆ GRAFICZNA mapa aglomeracji - Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXIII/278/20 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 grudnia 2020 roku.

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Żyrardowa
Elżbieta Wrońska



WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Żyrardowa

Elżbieta Wrońska