

UCHWAŁA Nr XLIV/387/21

RADY MIASTA ŻYRARDOWA

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - Żyrardowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11, 1177, 1243 i 1535) uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się wniosek Prezydenta Miasta Żyrardowa skierowany do ministra właściwego do spraw budownictwa, zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasto Żyrardów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Żyrardowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.
2. Wsparcie o którym mowa w ust. 1 pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową w Żyrardowie przy ulicy Parkingowej polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o 48 lokalach na wynajem.

§ 2.

Wniosek, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ŻYRARDOWA

Ryszard Mirgos

Załącznik do uchwały Nr XLIV/387/21

Rady Miasta Żyrardowa
z dnia 28 października 2021 r.

Żyrardów, dnia _____

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Pan Piotr Nowak
Minister rozwoju, pracy i technologii
za pośrednictwem
p.o. Arkadiusza Urbana
Prezesa Krajowego Zespołu Nieruchomości
na adres: Krajowy Zespół Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11, 1177, 1243 i 1535), zwanej dalej „ustawą”, wnoszę o udzielenie na podstawie art. 33l pkt 2 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasto Żyrardów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Żyrardowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie, zwanej dalej „Spółką”.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuje się, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miasta Żyrardów związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 649 300,00 zł;

- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 649 300,00 zł;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
63 1020 1026 0000 1702 0272 9325.

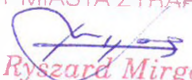
Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynku wielorodzinnego 48 lokalowego położonego przy ulicy Parkingowej w Żyrardowie. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego w celu realizacji, którego obejmowane są udziały w Spółce wynosić będzie 16 493 000,00 zł.

Przedsięwzięcie, którego ma dotyczyć wsparcie związane jest z realizacją budowy budynku na wynajem pod nazwą „Budowa budynku wielorodzinnego 48 lokalowego przy ul. Parkingowej w Żyrardowie pod wynajem”.

Proces inwestycyjny rozpocznie się w 2022 r.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem określonym w art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam uchwałę Rady Miasta Żyrardowa Nr XLIV/387/21 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - Żyrardowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ŻYRARDOWA



Ryszard Mirgos