

ŻYRARDÓW

Murowane Klimaty

.01

Miesięcznik samorządowy | Nr 1 | maj 2010 r. | egzemplarz bezpłatny



ZOBACZ JAK ZMIENIA SIĘ NASZE MIASTO

INFORMACJE
z MIASTA

HISTORIA
NASZEGO
MIASTA

CO MIESIĄC
BEZPŁATNY
NOWY
NUMER

KULTURA

CIEKawe
MIEJSCA

Urząd Miasta Żyrardowa

Plac Jana Pawła II nr 1

www.zyrardow.pl, e-mail: urząd@zyrardow.pl

tel.: (46) 858 15 00, fax: (46) 858 15 11

Drodzy Mieszkańcy Żyrardowa!

Mam przyjemność oddać w Państwa ręce pierwszy numer samorządowego miesięcznika „Żyrardów – Murowane Klimaty”. Nadrzędnym celem wydawnictwa jest przekazywanie Państwu informacji o gospodarowaniu środkami publicznymi i działaniach podejmowanych konsekwentnie przez samorząd miasta, w celu stworzenia Państwu jak najlepszych warunków życia i zachęcenia innych do zamieszkania w Żyrardowie.

Żyrardów przeżywa dziś prawdziwy renesans. Miasto pięknieje, rozwija się, zmienia swój wizerunek i charakter; od kilku już lat jest celem ekspansji wielu przedsiębiorców zachwyconych niepowtarzalnym charakterem miasta z jego XIX-wieczną architekturą industrialną i lniarskimi tradycjami. Poprzemysłowe dziedzictwo Żyrardowa odkrywają i doceniają turyści. Marzę o tym, aby coraz więcej mieszkańców mówiło o Żyrardowie tak pięknie i ciepło, jak nasi goście; aby wszyscy mieszkańcy pokochali swoje miasto. Mam wielką nadzieję, że nasz miesięcznik rozbudzi w sercach żyrardowian, tych wciąż jeszcze nie do końca przekonanych do swojego miasta, jeśli nie miłość, to przynajmniej pozytywne emocje i wyzwoli determinację do wspólnych działań.



Andrzej Wilk
Prezydent Miasta Żyrardowa

Jaki będzie Żyrardów za 15 lat?

STRATEGIA ROZWOJU MIASTA DO ROKU 2025

Wielomiesięczna praca Samorządu Miasta nad Strategią Rozwoju Żyrardowa do roku 2025 zakończyła się w marcu tego roku, podjęciem przez Radę Miasta uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu do realizacji. To sukces nie tylko Samorządu, ale również mieszkańców, którzy zaangażowali się w proces tworzenia tak ważnego dla miasta dokumentu, wyznaczającego kierunki jego rozwoju na najbliższych piętnaście lat.

Strategia Rozwoju Żyrardowa do roku 2025 opracowana została z inicjatywy władz miasta, w związku z wygasaniem aktualnie jeszcze obowiązującego programu – Strategii Rozwoju Żyrardowa do roku 2010. Dokument jest instrumentem zarządzania miastem. To kompleksowy, zintegrowany i długookresowy program. Obejmuje wszystkie najistotniejsze obszary i procesy, mające znaczenie dla rozwoju gospodarczego i społecznego miasta. Gwarantuje to ciągłość działań, jakie samorząd musi podejmować, aby miasto się rozwijało.

Tworzenie Strategii było procesem jak najbardziej uspołecznionym. – Miasto jest przede wszystkim dla ludzi. Dlatego kiedy opracowuje się Strategię, trzeba ludzi zapytać, jak oni widzieliby swoje miasto za 15 lat, jakie są ich oczekiwania, potrzeby – mówi prezydent Andrzej Wilk.

Zanim przystąpiono do opracowania Strategii, przeanalizowane zostały słabe i mocne strony Żyrardowa. Trzeba mieć ich świadomość, wyznaczając kierunek rozwoju miasta. Żyrardów jest miastem o zwartej zabudowie i dużej gęstości zaludnienia, a powierzchnia terenów przeznaczonych pod duże inwestycje, m.in. zakłady produkcyjne, jest bardzo ograniczona. Czynniki te nie dają dużych możliwości w zakresie gos-

podarczego rozwoju miasta. Przy takich uwarunkowaniach, miasto bardzo szybko może stać się „sypialnią” Warszawy. Takiego Żyrardowa mieszkańcy nie chcą. Wychodząc z tego założenia, przystąpiono do kreślenia wizji rozwoju miasta. Aby obronić się przed pozycją miasta-sypialni, trzeba realizować jednocześnie bardzo wiele działań na różnych płaszczyznach. Miasto musi inwestować w rozwój oświaty. Zapewnienie wszystkim dzieciom miejsc w przedszkolach oraz wysokiego poziomu edukacji na każdym etapie kształcenia, włącznie ze szkolnictwem wyższym, to priorytetowe zadanie miasta. Nie bez znaczenia dla komfortu życia ma też wysoki poziom funkcjonowania służby zdrowia, bogata i zróżnicowana oferta kulturalna oraz poczucie bezpieczeństwa. Dbałość o te dziedziny życia to kolejna powinność miasta. Jednocześnie należy zabiegać o nowych mieszkańców. Miasto musi więc budować nowe mieszkania i stwarzać developerom dogodne warunki dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego, dostosowanego do zróżnicowanych potrzeb klientów. Dbając o komfort życia mieszkańców miasta, nie należy zapominać o stymulowaniu rozwoju gospodarczego. Trzeba jak najlepiej przygotować tereny przeznaczone pod działalność

produkcyjną. Dużą szansą dla miasta jest turystyka. Unikalne na skalę europejską poprzemysłowe dziedzictwo miasta odkrywają miłośnicy turystyki industrialnej. Tę szansę miasto musi wykorzystać, inwestując w rewitalizację zabytkowej osady fabrycznej i w rozwój infrastruktury turystycznej. Proces ten już się rozpoczął, ale należy go z dużą determinacją kontynuować, bo jest jeszcze wiele do zrobienia. Konieczne jest przede wszystkim optymalne wykorzystanie ogromnego potencjału niezwykle atrakcyjnych terenów, jakie Żyrardów posiada pod funkcje hotelarsko – gastronomiczne i rekreacyjno – sportowe, a więc działalność związaną z obsługą ruchu turystycznego. Są to tereny okalające Zalew Żyrardowski oraz usytuowane w bliskim jego otoczeniu, jak również teren tzw. starego parku, na osiedlu Żeromskiego. Tak więc główne cele Strategii, to po pierwsze – poprawa komfortu życia mieszkańców, po drugie – optymalne wykorzystanie potencjału inwestycyjnego i dziedzictwa kulturowego miasta na rzecz jego rozwoju gospodarczego.

– Wierzę w to, że dzięki naszej wspólnej pracy za 15 lat w Żyrardowie będą idealne warunki do mieszkania, a miasto będzie jeszcze piękniejsze – podsumowuje prezydent Andrzej Wilk.

NAJWAŻNIEJSZE

NEWSY!!!

PRYWATNI INWESTORZY

To miasto wyjątkowe i niebywale ciekawe



Z Piotrem Błazejewskim rozmawiamy o specyfice inwestycji realizowanych na terenie Centrali dawnych zakładów lniarskich, a także o Żyrardowie – jego zabytkowych walorach i turystycznym potencjale.
>> str. 3

INWESTYCJE MIEJSKIE

Trwają prace w zabytkowej Resursie



Resursa – jeden z najstarszych zabytków Żyrardowa, powoli odzyskuje dawną świetność. Wszystko za sprawą środków unijnych, o które władze miasta intensywnie zabiegały już od kilku lat.
>> str. 4

Dobiega końca remont sali balowej w przedszkolu



W Miejskim Przedszkolu Nr 9 trwa remont sali balowej. Jest to pierwszy etap rewitalizacji zabytkowego budynku przedszkola. W chwili obecnej wykonano już większość zaplanowanych prac
>> str. 4

Z MIASTA

Nowe mieszkania wkrótce zostaną zasiedlone



Dobiega końca inwestycja realizowana przez Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego przy ul. Żeromskiego – budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych, posiadających w sumie 60 mieszkań.
>> str. 7

Darmowe konsultacje onkologiczne dla żyrardowian



Od 9 kwietnia br. w naszym mieście rozpoczął konsultacje onkolog. Mieszkańcy Żyrardowa przyjmowani są bezpłatnie. Konsultacje onkologiczne finansowane są z budżetu miasta.
>> str. 7

Politechnika Warszawska obejmie patronat nad LO



LO im. S. Żeromskiego gościło przedstawicieli władz Politechniki Warszawskiej. Spotkanie miało na celu nawiązanie stałej współpracy liceum z Politechniką, a zakończyło się podpisaniem umowy o patronacie tej prestiżowej uczelni nad naszym „Czerwoniakiem”. >> str. 8

ŻYRARDÓW MIASTO LNEM SŁYNAĆE



Prezentujemy firmy kontynuujące lniarskie tradycje miasta:

- Żyrardów. Fabryka Lnu
- Sklep Wokulskiego
- TEX-LEN
- Lniany zaułek

>> str. 10 - 11

ŻYRARDÓW | Murowane Klimaty |

Wydawca **Urząd Miasta Żyrardowa**
Siedziba i adres redakcji **Wydział Promocji i Kultury**
Plac Jana Pawła II nr 2, 96-300 Żyrardów
tel./fax: 46 856 76 09
e-mail: promocja@zyrardow.pl, www.zyrardow.pl

To miasto wyjątkowe i niebywale ciekawe

Piotr Błażejowski jest prezesem zarządu spółki „Stara Przędzalnia”. Firma zapoczątkowała proces rewaloryzacji przemysłowych obiektów Żyrardowa. Budynek nazwany przez inwestorów Starą Przędzalnią II, to pierwszy obiekt pofabryczny w Żyrardowie zaadaptowany na nowe funkcje, między innymi lofty. Rewaloryzacja drugiego budynku – Starej Przędzalni naprzeciw Placu Jana Pawła II – imponuje swoim rozmachem i dbałością o każdy detal, w celu przywrócenia obiektowi dawnej świetności. Z Piotrem Błażejowskim rozmawiamy o specyfice inwestycji realizowanych na terenie Centrali dawnych zakładów Iniańskich, a także o Żyrardowie - jego zabytkowych walorach i turystycznym potencjale.



» Stara Przędzalnia, ul. Hiellego 2



» Stara Przędzalnia II, ul. Nowy Świat 8

Red. – Panie Piotrze, dlaczego akurat Żyrardów, dlaczego to tu postanowił Pan ulokować swoją inwestycję?

P.B. - To jest przygoda, która rozpoczęła się w roku 2003 od pierwszego przyjazdu i spojrzenia na to miasto od środka. Jak chyba wszyscy wiedzą, przejazd ulicą tranzytową, ul. 1 Maja, nie napawa pozytywnym wyobrażeniem.

Jednak po wejściu w głąb tego miasta, niesamowite wrażenie robią zabytkowe budynki osady fabrycznej i mury dawnej fabryki.

Skala, wielkość XIX-wiecznej fabryki Żyrardowa, a później rozwój miasta na bazie tejże fabryki, to wspaniałe dziedzictwo. Decyzję podjęliśmy przy okazji jednej z decyzji komercyjnych, a to zajęło nam prawie rok czasu. Przez ten okres poznaliśmy historię tego miasta i budynek, który został jako pierwszy zrewitalizowany przez nas, czyli Stara Przędzalnia II. Jest to chyba także pierwsza budowla przemysłowa

zrewitalizowana w Polsce, w której znajdują się lofty. Przed budynkiem stoi pomnik anonimowej prądky, wykonany z brązu przez Maksymiliana Biskupskiego. Upamiętnia on wydarzenia historyczne, czyli pierwszy powszechny strajk w okresie Królestwa Polskiego. Pomnik jest również hołdem dla kobiet, które w ówczesnych czasach były w fabrykach główną siłą roboczą. Wiele osób w Żyrardowie dziwiło się i pytało nas, dlaczego stawiamy pomnik przed realizacją inwestycji? Odpowiadałem, że inwestycję tego typu trzeba robić z pełnym zaangażowaniem emocjonalnym i pasją. Ta pasja rozpoczęła się od budynku Starej Przędzalni II i jest kontynuowana na następnych inwestycjach m.in. w Starej Przędzalni, gdzie zlokalizowany jest pasaż handlowy ze sklepami i salonami renomowanych marek. Zrewitalizowany budynek pozytywnie wpłynął na krajobraz centrum miasta, a jego ofertą zainteresowani są mieszkańcy nie tylko Żyrardowa, ale również całego regionu. Moja

przygoda z Żyrardowem trwa do dzisiaj i osobiście będę chciał pobyć tu dłużej. Jest to miasto wyjątkowe i niebywale ciekawe.

Red. – Co Pana najbardziej zachwyca w Żyrardowie?

P.B. - Wiele osób porównuje Żyrardów do Łodzi. Takiego sformułowania nie powinno się używać. Powiedziałbym nawet, że Łódź i Warszawa leżą w pobliżu Żyrardowa, a nie odwrotnie. Dlaczego? Dlatego, że właśnie to miasto jest jedynym w swoim rodzaju kompaktem obiektów zabytkowych. Budynki mieszkalne, szkoły, przedszkole, kościoły, urzędy, szpital - to wszystko zlokalizowane zostało w jednym miejscu.

Nie ma miasta w Europie, które miałyby na takim obszarze tyle zabytków, ile ma Żyrardów – to zachwyca najbardziej. Zachwycają mnie również ludzie tworzący to miasto, pracujący na rzecz jego rozwoju.

Nie dokonilibyśmy tego wszystkiego, gdyby nie roztropność i mądrość samorządu miasta.

Red. – No właśnie.

Jak współpracuje się Panu z władzami samorządowymi?

P.B. - Zanim rozpoczął się bum inwestycyjny na terenach przemysłowych Żyrardowa, samorząd miasta na szczęście już wiedział, jaki nadać kierunek rozwoju tego obszaru. Szybko zostały opracowane i przyjęte miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w których uwzględniono zmianę funkcji tych terenów z przemysłowej na mieszkaniową – usługową. Gdyby tego nie było, musiałaby nastąpić korekta tych planów, a to znacznie opóźniłoby inwestycje w tej części miasta. Współpraca na płaszczyźnie samorząd - przedsiębiorcy, którzy tutaj realizują inwestycje jest na bardzo dobrym poziomie.

Wielu przedsiębiorców z innych miast zazdrości tego przyjaznego inwestorom klimatu panującego w Żyrardowie.

Promocja również jest dobrze realizowana przez władze miasta. Pomagają w tym nie tylko same zabytkowe mury, ale również otoczenie - Puszcza Bolimowska i dziesięć ścisłych rezerwatów, czy Radziejowice z pałacem i kompleksem parkowym.

W mojej ocenie Żyrardów jest w czołówce miast w Polsce, które najlepiej rozwijają się i przekształcają w ośrodki atrakcyjne dla turystów.

Oczywiście autostrada, obwodnica, szybka kolej, to dodatkowe atuty, które stawiają Żyrardów na pozycji miasta sukcesu, dającego szansę na sukces mieszkańcom, przedsiębiorcom, inwestorom. To jest coś niesamowitego - nowa nadzieja, którą porównałbym do tej z XIX w., kiedy Żyrardów powstawał, a w fabryce tworzyły się tysiące miejsc pracy. Jeśli turystyka będzie się tutaj rozwijała, a wszystko na to wskazuje, to na pewno powstaną nowe miejsca pracy. Turystyka ze względu na lofty i charakter tego miasta daje szansę nowego sukcesu i nowych miejsc pracy, a praca jest podstawą dla każdego.

Red. – Czyli według Pana, największym wyzwaniem dla miasta jest stworzenie w Żyrardowie odpowiednich warunków dla rozwoju turystyki?

P.B. - Taki plan, z tego co wiem,

miasto już realizuje. Prowadzone są konsultacje z przedsiębiorcami i jestem pewny, że prezydent, władze miasta osiągną sukces w tej dziedzinie. Samorząd jest w pełni świadomy, że w tym kierunku powinien działać i widzę, iż jest to właśnie realizowane.

Red. – Czy napotkał Pan na jakieś trudności przy realizacji swoich inwestycji?

P.B. - Trudności różnego rodzaju wynikały raczej z charakteru obiektów zabytkowych i uzgodnień z konserwatorem zabytków, ale jest to zrozumiałe. W podejściu do realizacji podobnych inwestycji trzeba mieć dużo wyrozumiałości. Podczas prac odkrywaliśmy wiele ciekawych i wartościowych historycznych rzeczy. Zastanawialiśmy się wspólnie, jak je zachować i odpowiednio wyeksponować.

Red. – Jak Pan przewiduje dalszy rozwój centrum handlowego „Stara Przędzalnia”?

P.B. - Obecne jego funkcjonowanie jest już sukcesem, bo w 75% zostało skomercjalizowane. Działają firmy takie jak: Cropp Town, Empik, House, Poczta Polska, PGE. Już wkrótce otworzą się także kawiarnie. Jedną z nich będzie miała taras widokowy na budynku. To są atrakcje, które będą przyciągały żyrardowian, ale również turystów. To miejsce będzie na pewno klimatycznym obiektem spotkań dla młodych i starszych.

Red. – Jak sprzedają się lofty w Starej Przędzalni?

P.B. - W 80% są już sprzedane. Zostało już tylko kilkanaście lokali. Zachęcam do odwiedzenia strony www.staraprzędzalnia.pl, gdzie znajdują się wszystkie informacje, również o pasażu handlowym. Są tu też wizualizacje budynków. Jednak wizualizacje, jak podkreśla wiele znajomych mi osób, nie są aż tak piękne jak rzeczywistość, a z reguły jest odwrotnie.

Red. – Czy swoje inwestycje w Żyrardowie, uważa Pan za sukces?

P.B. - Rewaloryzacja Starej Przędzalni jest sukcesem, ale tak jak mówiłem, nie można byłoby jej zrealizować bez pasji. Jest to sukces na całą Polskę, ponieważ jak dotąd nie realizowano w naszym kraju tak dużej rewaloryzacji. Zakupem mieszkań w żyrardowskich loftach zainteresowało się wielu znanych dziennikarzy, aktorów i przedsiębiorców. Jest to bardzo ważne również dla promocji Żyrardowa.

Red. – Życzę zatem kolejnych sukcesów i bardzo dziękuję za rozmowę.

P.B. - Dziękuję również. ■

Trwają prace w zabytkowej Resursie

Resursa – jeden z najstarszych zabytków Żyrardowa, powoli odzyskuje dawną świetność. Wszystko za sprawą środków unijnych, o które władze miasta intensywnie zabiegały już od kilku lat. Starania te zostały uwieńczone sukcesem w ubiegłym roku, kiedy to Zarząd Województwa Mazowieckiego podjął decyzję o wsparciu inwestycji z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 – Działanie 6.1 „Kultura”. Wartość całego zadania wynosi ponad 12 mln zł, z czego unijne dofinansowanie to prawie 6 mln zł, resztę dołoży Miasto Żyrardów. Projekt „Rewaloryzacja zabytkowych obiektów Resursy i Kręgielni oraz ich adaptacja na cele kulturalno-artystyczne” otrzyma pieniądze z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

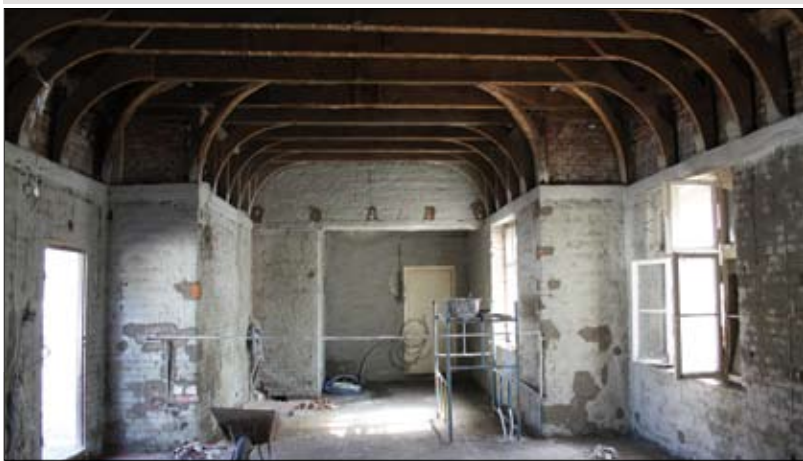
Resursa od lat była w Żyrardowie tematem priorytetowym. Niesety ogromny koszt inwestycji nie pozwalał na sfinansowanie jej z miejskiego budżetu. Potrzebne były środki zewnętrzne i dzięki wysiłkowi wielu osób – pracowników urzędu miasta – projekt zyskał akceptację Zarządu Województwa Mazowieckiego i dziś możemy obserwować, jak ten piękny zabytkowy budynek stopniowo odzyskuje dawną świetność.

24 lutego 2010 r. nastąpiło uroczyste podpisanie umowy oficjalnie potwierdzającej finansowanie remontu Resursy i Kręgielni ze środków Unii Europejskiej. Sygnatariuszami dokumentu byli: prezydent Żyrardowa Andrzej Wilk, Marszałek Województwa Mazowieckiego Adam Struzik oraz wicemarszałek Stefan Kotlewski.

- Z radością od kilku lat obserwuję w Żyrardowie proces rewitalizacji tutejszego dziedzictwa. Ten proces wymaga profesjonalnego podejścia i dużych nakładów finansowych. Dobrze więc, że władze miasta dbają o pozyskanie środków na rozwój Żyrardowa – mówił podczas spotkania marszałek A. Struzik. Duże zaangażowanie samorządu w zabieganie o pieniądze unijne chwalił również wicemarszałek Stefan Kotlewski - Ważne, że odnowa miasta odbywa się właśnie przy wykorzystaniu środków unijnych,



» Sala widowiskowo-teatralna



» Wnętrze Kręgielni

o które Żyrardów tak skutecznie się stara. Liczę na to, że miasto tak cenne z punktu widzenia kultury i sztuki, nadal będzie się prężnie rozwijać.

W zrewaloryzowanym budynku Resursy znajdzie się sala widowiskowo-teatralna, sale prób teatralno-tanecznych, kameralne sa-

le klubowe, a także pomieszczenia Centrum Informacji Kulturalnej. W budynku Kręgielni natomiast powstanie stała ekspozycja dokumentująca bogatą historię Żyrardowa. Przygotowaniem wystawy zajmie się Muzeum Mazowsza Zachodniego.

Umowa na realizację projektu

została podpisana pod koniec lutego, jednak prace budowlane w budynku Resursy ruszyły już we wrześniu ubiegłego roku. – Zależało nam na tym, by przed zbliżającą się zimą przede wszystkim wyremontować dach Resursy – podkreślał prezydent A. Wilk.

Wyłoniona w drodze przetargu firma Winnicki z Sochaczewa niezwłocznie przystąpiła do pracy. Do tej pory udało się rozebrać dach. Położono nową więźbę dachową wraz z jej odeskowaniem i pokryciem jedną warstwą papy. Na I i II piętrze budynku zdemontowano drewniane stropy, a na ich miejsce wstawiono wykonane w technologii WPS. Również ściany działowe i kominy wentylacyjne na II piętrze zostały rozebrane i zastąpione nowymi. W ramach prac pogłębiono już piwnice, w których wzmocniono ławy fundamentowe. Poza tym wykonano schody żelbetonowe prowadzące na I i II piętro od strony kuchni.

Aktualnie prowadzone są prace związane z wykonaniem instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej. W międzyczasie trwają uzgodnienia w zakresie wymiany stolarki okiennej w parterze budynku.

Oprócz szerokiego zakresu robót wewnątrz budynków, projekt przewiduje również zagospodarowanie obszaru wokół odnawianych obiektów. Planowane jest uporządkowanie terenu – utwar-

dzenie nawierzchni, zaprojektowanie miejsc zielonych z elementami małej architektury oraz częściowe ogrodzenie terenu.

Inwestycja powinna być w pełni zrealizowana pod koniec marca 2011 roku. Wyremontowane zostanie w sumie prawie 2 tys. m² powierzchni użytkowej.

Po latach zaniedbań i braku należytej opieki jeden z najpiękniejszych elementów zabytkowej architektury Żyrardowa rozbłyśnie nowym blaskiem, stając się - tak jak niegdyś - centrum kulturalnym miasta.



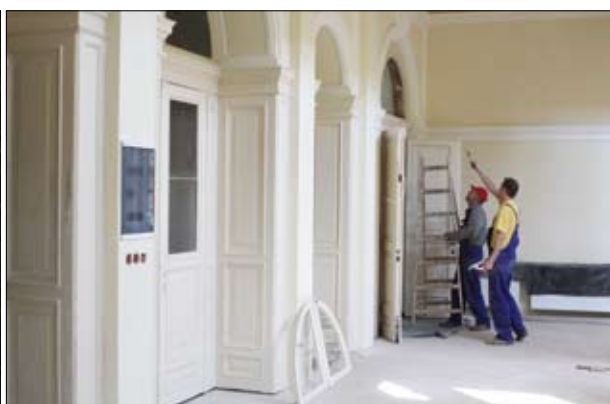
Resursa Fabryczna – placówka kulturalna zbudowana w latach 70-tych XIX wieku dla wyższego personelu żyrardowskiej Fabryki Wyrobów Lnianych. Wnętrze zostało urządzone z wyjątkowym przepychem. Najbardziej okazała jest sala widowiskowo – teatralna, w której ściany do dziś zdobią barwne malowidła. Odbywały się tu m.in. przedstawienia teatralne, koncerty odczyty i zabawy okolicznościowe.

Dobiega końca remont sali balowej w przedszkolu

W Miejskim Przedszkolu Nr 9 trwa remont sali balowej. Jest to pierwszy etap rewaloryzacji zabytkowego budynku przedszkola, pierwotnie zwanego Ochronką.



» czerwiec 2009



» kwiecień 2010

Wchwili obecnej wykonano już większość prac, a ich zakres obejmował m.in. wymianę konstrukcji dachu nad salą balową, pokrycie dachu blachą tytanowo-cynkową, wykonanie nowej posadzki, wymianę

okien. Warto podkreślić, że nowe okna są drewniane i nawiązują stylistyką do oryginalnej stolarki okiennej. Ponadto wykonana została nowa instalacja elektryczna oraz instalacja centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzej-

ników. Niezwykle pracowitą była renowacja zabytkowej stolarki drzwiowej oraz ozdobnych elementów drewnianych. Skute zostały stare tynki i wykonano nowe, zachowując wszystkie detale architektoniczne. W chwili obecnej

pozostało już tylko malowanie ścian i stolarki, ułożenie klepek dębowej, zainstalowanie opraw oświetleniowych oraz montaż ozdobnych drewnianych osłon na grzejniki. Remont sali balowej ma na celu przywrócenie jej dawnej świetności, dlatego prowadzony jest pod czujnym okiem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Koszt remontu sali balowej wyniesie ok. 850 tys. zł. Inwestycja realizowana jest ze środków budżetu miasta.

W wyniku umowy zawartej między prezydentem Andrzejem Wilkiem a Muzeum Mazowsza Zachodniego, do sali balowej powróci popiersie K. A. Dittricha - fundatora ochronki. Z inicjatywy prezydenta, Muzeum przekazało Miastu popiersie w depozyt. Miasto podjęło się wykonania

jego renowacji i konserwacji. A wszystko po to, by oddać hołd naszej lokalnej historii.



Ochronka - przedszkole dla dzieci pracowników fabryki, zbudowane w 1875 r. z fundacji Karola Augusta Dittricha. Powstało jako jedna z pierwszych tego typu placówek w Królestwie Polskim. Ochronka mogła objąć opieką ok. 1000 dzieci. Rozbudowana w 1885 r.

MIEJSKIE INWESTYCJE

Inwestycje realizowane w mieście

W ubiegłym roku Miasto zrealizowało 7 inwestycji drogowych. W tym roku przebudowywanych bądź przygotowanych do realizacji jest w sumie 8 miejskich ulic. Biorąc pod uwagę fakt, że jeszcze kilka lat temu przebudowywano w mieście dwie lub trzy nowe ulice rocznie, dziś można mówić o dynamicznym rozwoju Żyrardowa. Oprócz inwestycji drogowych Miasto podjęło się rewaloryzacji dwóch zabytkowych obiektów użyteczności publicznej – Resursy i Miejskiego Przedszkola Nr 9. To pierwsze w historii Żyrardowa tego typu inwestycje. Samorząd dużą wagę przywiązuje też do inwestycji oświatowych.

KALENDARIUM INWESTYCJI 2010

INWESTYCJE MIEJSKIE W TRAKCIE REALIZACJI

➔ **Budowa ul. Okrzei – I etap**
Pod koniec roku 2009 rozpoczął się I etap przebudowy ulicy Okrzei, na odcinku od ul. Krótkiej do ul. 1 Maja. To bardzo duża inwestycja, obejmująca szeroki zakres robót m.in. budowę kanalizacji deszczowej, nowego oświetlenia, w tym również zmianę przyłączy z napowietrznych na kablowe, przebudowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z Al. Partyzantów, budowę nowej nawierzchni jezdni, chodników, miejsc postojowych, wjazdów do posesji oraz ścieżki rowerowej. Na odcinku od Al. Partyzantów do ul. Narutowicza powstanie ciąg pieszo-jezdni, dzięki czemu ten fragment ulicy uzyska charakter deptaku handlowego, jakiego w mieście dotychczas brakowało. Pojawią się nowe elementy małej architektury takie, jak: kosze czy latarnie, a także dwie fontanny z trzema kaskadami, elementy zieleni i ławki, awie miejsc sprzyjające chwilemu wytchnieniu od zakupów. Ponadto wybudowane zostaną podjazdy, umożliwiające osobom niepełnosprawnym komfortowe dotarcie do punktów handlowo-usługowych, zlokalizowanych w dwóch blokach spółdzielczych. Inwestycja realizowana jest ze środków budżetu miasta. Prace powinny zakończyć się w listopadzie br.

➔ **Budowa ul. Dąbrowskiego na odcinku od ul. Południowej do ul. Równoległej**

W wyniku przeprowadzonego przetargu wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na realizację II etapu zadania. Wybudowana zostanie kanalizacja deszczowa w ul. Dąbrowskiego (do ul. Chocimskiej) i nawierzchnia ulicy z dwustronnymi chodnikami na odcinku od ul. Południowej do ul. Równoległej. W roku 2009 zrealizowano część robót sanitarnych.

➔ **Budowa ul. Konopnickiej na odcinku od ul. Mireckiego do ul. Kasztanowej**

Jesienią 2009 r. rozpoczęto prace związane z budową ulicy. Jest to ostatnia nieutwardzona ulica w najbliższym sąsiedztwie cmentarza. W wyniku realizacji zadania powstanie jezdnia, chodniki, miejsca postojowe, kanalizacja deszczowa, fragment kanalizacji sanitarnej i oświetlenie uliczne. W roku 2009 zrealizowano roboty sanitarne, rozpoczęto roboty drogowe i elektryczne. Inwestycja jest dwuletnia, zadanie zakończy się do końca czerwca 2010 r.

➔ **Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Zespołu Szkół Publicznych Nr 3 i LO**

Zdanie dwuletnie. Przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę i rozpoczęto roboty przed okresem wakacyjnym. Wymieniono całą stolarkę okienną, dokonano regulacji i częściowej wymiany instalacji centralnego ogrzewania, w trakcie realizacji jest docieplenie budynku i wykonanie nowej elewacji. Umowne zakończenie robót to sierpień roku przyszłego. Z uwagi na duże zaawansowanie robót przewiduje się wcześniejsze

zakończenie prac. Zadanie realizowane jest przy udziale dotacji z NFOŚiGW.

➔ **Rewaloryzacja zabytkowego Miejskiego Przedszkola Nr 9**

W trakcie realizacji jest I-szy etap prac – rewaloryzacja sali balowej przedszkola. Zadanie zakończone zostanie w roku 2010.

➔ ... więcej str. 4

➔ **Rewaloryzacja zabytkowych obiektów Resursy i Kręgielni**

Przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę. Roboty rozpoczęły się. Zadanie realizowane jest przy udziale środków unijnych. Umowny termin zakończenia prac to koniec I-szego kwartału 2011 r.

➔ ... więcej str. 4

INWESTYCJE PRZYGOTOWANE DO REALIZACJI

➔ **Przebudowa ul. Waryńskiego**

Przebudowa ul. Waryńskiego zapisana została do realizacji w ramach Programu budowy i przebudowy dróg miejskich w latach 2006-2010. W roku 2009 wykonana została dokumentacja projektowo-kosztorysowa przedsięwzięcia, uzyskano też w trybie specustawy decyzję – Zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. Wniosek o dofinansowanie przebudowy ulicy został złożony do Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych, nie został jednak zaakceptowany do dofinansowania. W ramach przedsięwzięcia wybu-

dowana zostanie w ulicy kanalizacja deszczowa, wykonane zostaną nowe chodniki i nawierzchnia jezdni.

➔ **Przebudowa ul. Limanowskiego na odc. od ul. 1-go Maja do ul. Kasztanowej**

Planowana przebudowa ul. Limanowskiego również wynika z Programu budowy i przebudowy dróg miejskich. Przygotowano tę przebudowę w nieco szerszym, niż pierwotnie zakładano, zakresie – nie od ul. Ossowskiego a od ul. Kasztanowej do ul. 1-go Maja. Zakres inwestycji obejmuje m.in. budowę kanalizacji deszczowej, budowę nowej nawierzchni jezdni, zatok parkingowych, chodników oraz ciągów pieszo – rowerowych.

➔ **Przebudowa ul. Bohaterów Warszawy na odc. od ul. Partyzantów do ul. Środkowej**

Przebudowa ulicy nastąpi na odcinku od ul. Al. Partyzantów do ul. Środkowej. W ramach inwestycji powstanie nowa kanalizacja deszczowa, nowa nawierzchnia jezdni, zatoki parkingowe oraz chodniki i ścieżka rowerowa, będąca kontynuacją ścieżki, kończącej się obecnie na skrzyżowaniu Al. Partyzantów z ul. Bohaterów Warszawy.

➔ **Budowa nowego przedszkola przy ul. Brzóska**

Dokonano wyboru wykonawcy projektu i opracowano projekt przedszkola. Uzyskano pozwolenie na budowę.

➔ **II etap przebudowy ul. Okrzei na odcinku od 1 Maja do ul. Legionów Polskich**

➔ **II etap przebudowy Al. Partyzantów od ul. 16 Stycznia do ul. Mireckiego**

➔ **Rewaloryzacja zabytkowego budynku Kantoru i adaptacja na cele administracyjne**

➔ **II etap rewaloryzacji zabytkowego budynku Miejskiego Przedszkola Nr 9**

W TRAKCIE PRZYGOTOWANIA ZNAJDUJE SIĘ KOLEJNE ZADANIE

➔ **Przebudowa chodników i zjazdów w ul. Reymonta i Jaktorowskiej wraz z budową nowych sygnalizacji świetlnych na dwóch skrzyżowaniach.**

Przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę prac projektowych i podpisano stosowną umowę. Prace projektowe trwają, ich zakończenie przewidywane jest na koniec I-go kwartału.

➔ **Budowa ul. Wasilewskiego na odc. od ul. Skargi do ul. Bema**
Dokumentacja opracowana zostanie w terminie do dnia 30 kwietnia 2010 r.

➔ **Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Krótkiej, Konopnickiej i Mireckiego**

Dokumentację odebrano w lutym 2010 r.

Zdzisław Piątek

Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta i Inwestycji

ŻYRARDÓW – miejsce, w którym warto żyć



Dzisiaj Żyrardów przeżywa dynamiczny rozwój. Ten pozytywny proces zmian, stały postęp, wynika z dobrego wykorzystywania przez Miasto środków unijnych na rewitalizację. Żyrardów czekają lata świetności, dlatego warto tu mieszkać, warto żyć – powiedział Marszałek Województwa Mazowieckiego, Adam Struzik podczas spotkania, związanego z podpisaniem umowy na dofinansowanie rewaloryzacji Resursy i Kręgielni.

o mieście i trwającym obecnie w naszym mieście procesie rewitalizacji i rozwoju Żyrardowa. – Żyrardów, to miasto szczególne – mówił marszałek Adam Struzik. – Miasto, które dzisiaj przeżywa dynamiczny rozwój, wykorzystując przede wszystkim bardzo dobre, strategiczne położenie między Łodzią a Warszawą. Do dalszego rozwoju miasta

z pewnością przyczyni się też autostrada A2 i obwodnica, która już wkrótce powstanie. Dzisiaj jesteśmy świadkami „odbudowy” tego miasta. Myślę, że Żyrardów czekają lata świetności, dlatego warto tu mieszkać, warto żyć.

Marszałek Adam Struzik mówił o znaczeniu rewaloryzacji Resursy dla rozwoju miasta.

-To kolejna inwestycja wpisująca się w pewien pozytywny proces, który w Żyrardowie trwa już od kilku lat,

a więc bardzo dobre wykorzystywanie środków unijnych na rewitalizację. Projekt rewaloryzacji Resursy wpisuje się też w ratowanie tego, co piękne. Z dużym zachwytem oglądam obecnie odnawiane obiekty, ale myślę, że Resursa będzie prawdziwą perełką Żyrardowa. Padły też słowa uznania dla władz miasta za pisanie dobrych projektów – Decyzje Zarządu Województwa Mazowieckiego w sprawie dofinansowania są pochodną

dobrych projektów i oceny tych projektów – podkreślał Adam Struzik. – Życzę Radzie Miasta i Prezydentowi kolejnych sukcesów. Na partnerstwo ze strony Zarządu i Samorządu Województwa Mazowieckiego zawsze możecie Państwo liczyć, no i oczywiście na wsparcie dobrych, mądrych i kreatywnych projektów.

Źródło:

Życie Żyrardowa nr 10
9 marca 2010 r.

Podczas pobytu w Żyrardowie przedstawiciele Zarządu Województwa Mazowieckiego padło wiele pozytywnych słów

Unijne pieniądze zmieniają Żyrardów

JAKIE PROJEKTY REALIZUJEMY PRZY UDZIALE ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH?

Żyrardów rozwija się, tętni życiem kulturalnym i inwestuje w społeczeństwo, posiłkując się zarówno środkami unijnymi, jak i krajowymi. O pozyskanych przez Miasto i miejskie jednostki środkach zewnętrznych na bieżąco informujemy w lokalnych mediach. Tym razem przygotowaliśmy kompleksową informację na temat inwestycji infrastrukturalnych, projektów społecznych i wydarzeń kulturalnych realizowanych w latach 2009 – 2010 przy pomocy finansowej Unii Europejskiej i środków krajowych.

PROJEKTY DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKICH

➤ „Gospodarka wodno – ściekowa w mieście Żyrardów – Etap II”

- 40 mln zł dofinansowania z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Wartość przedsięwzięcia, to kwota sięgająca **67 mln zł**. W ramach projektu wybudowana zostanie kanalizacja sanitarna w ul. Chopina, Wyspiańskiego, Żabiej, Wierzbowej i Legionów Polskich. Realizacja tego zadania poprawi komfort życia mieszkańców ponad stuletnich domów w centrum miasta. Kanalizacja sanitarna powstanie również w ul. Andersa i 11-go listopada. W ulicy Jaktorowskiej natomiast przebudowana zostanie sieć wodociągowa. W projekcie przewidziana jest też budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Ziołowej. Projekt zakłada też budowę suszarni osadów oraz dwóch kolektorów sanitarnych. Kolektor „R” powstanie w miejscu dawnego kolektora roszarniczego i przebiegać będzie od ul. Mickiewicza do oczyszczalni przy ul. Czyściej. Kolektor „D” poprowadzony zostanie od ul. Łąkowej aż do granic miasta, w kierunku Wiskitek. Ponadto planowana jest modernizacja oczyszczalni ścieków, ujęcia wody „Sokule” i Stacji Uzdzielania Wody, przez co poprawi

się efektywność pracy oczyszczalni ścieków i jakości ścieków oczyszczonych.

➤ „Rewaloryzacja zabytkowych obiektów Resursy i Kręgielni w Żyrardowie oraz ich adaptacja na cele kulturalno – artystyczne”

- dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego. Inwestycja rozpoczęła się we wrześniu ubiegłego roku. Projekt o wartości ponad 12 mln zł otrzyma dofinansowanie w wysokości prawie 6 mln zł, co stanowi 47,16 % całkowitej wartości projektu. To jedna z największych inwestycji realizowanych w Żyrardowie oraz na Mazowszu z zakresu infrastruktury kultury.

➤ **więcej o inwestycji na str. 4**

➤ „Równe szanse edukacyjne uczniów żyrardowskich szkół podstawowych i gimnazjalnych”

- dofinansowanie z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki w kwocie prawie **3,4 mln zł** na znaczne rozszerzenie oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży poprzez organizowanie dodatkowych zajęć, które pozwolą uzupełnić wiedzę lub rozwinąć talenty i zainteresowania. Całkowita wartość projektu, to kwota sięgająca 4 mln zł, z czego Miasto na realizację przedsięwzięcia przeznaczy prawie 600 tys. zł. Projekt realizowany będzie co najmniej do 31 sierpnia 2013 r. W każdym roku z dodatkowych zajęć, organizowanych w ramach projektu, korzystać będzie **2210**

uczniów żyrardowskich szkół podstawowych i gimnazjalnych.

➤ Program Aktywności Lokalnej „Razem łatwiej”

- prawie 446 tys. zł dofinansowania z Programu Operacyjnego „Kapitał Ludzki”. Działania realizowane w ramach II edycji projektu miały na celu zachęcenie osób bezrobotnych do większej aktywności, wspieranie ich w samorozwoju i nabywaniu umiejętności ułatwiających podjęcie pracy. Dzięki realizowanemu w 2009 roku przez MOPS projektowi 18 kobiet długotrwale bezrobotnych znalazło pracę, a 10 młodych ludzi otrzymało dyplomy wolontariusza.

PROJEKTY REALIZOWANE PRZY WSPÓŁUDZIALE ŚRODKÓW KRAJOWYCH

➤ Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Publicznych nr 3 i Liceum Ogólnokształcącego

- 500 tys. zł z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (30 proc. wartości inwestycji). Inwestycja jest w trakcie realizacji. Przewidywany termin zakończenia prac - koniec sierpnia 2010 r.

➤ Budowa placów zabaw przy czterech szkołach i zakup pomocy dydaktycznych do wszystkich zespołów szkół publicznych

- 470 tys. zł z rządowego programu „Radosna szkoła”. Dzięki finansowej pomocy rządu w wysokości

ponad 410 tys. zł na terenach czterech zespołów szkół publicznych nr 1, 4, 6 i 7 powstaną place zabaw. Taka sama kwota na te inwestycje przeznaczona zostanie z budżetu miasta. Ponadto wszystkie zespoły szkół publicznych otrzymają środki na zakup pomocy dydaktycznych do sal, w których uczą się najmłodszy uczniowie. Pozyskana na ten cel łączna kwota, to prawie 60 tys. zł.

➤ Zakup wyposażenia – ekran, kurtyna, oświetlenie, scena przenośna

- 150 tys. zł dofinansowania dla Centrum Kultury w Żyrardowie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

➤ Obraz i dźwięk. Żyrardowska Fabryka Sztuki – Włodek Pawlik.

- 50 tys. zł z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Koncert zorganizowany w ramach 180-lecia Zakładów Lniarskich i Miasta Żyrardowa

➤ Zakup wyposażenia do pracowni filmowej na działalność edukacyjną i warsztatową prowadzoną przez DKF

- prawie 40 tys. zł dofinansowania dla Centrum Kultury w Żyrardowie z Polskiego Instytutu Sztuki Filmowej.

➤ Systematyczna edukacja filmowa w DKF im. M. i K. Marczaków w Żyrardowie

- 10 tys. zł dofinansowania dla Centrum Kultury w Żyrardowie z Polskiego Instytutu Sztuki Filmowej.

W ramach projektu zorganizowano przeglądy, warsztaty i projekcje filmowe.

➤ Koncert Orkiestry Sinfonia Varsovia

- 50 tys. zł dofinansowania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Koncert odbędzie się w kościele farnym, 12 września br., w ramach Europejskich Dni Dziedzictwa.

➤ Europejskie Integracje Muzyczne

- 30 tys. zł dofinansowania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego. W tym roku będzie to już VI edycja EIM, organizowanych przez Centrum Kultury w dniach 7-9 maja.

➤ „Od przemysłu do pomysłu - międzypokoleniowy projekt edukacyjny”

- 30 tys. zł z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Pomysłodawcą i realizatorem projektu jest Centrum Kultury. Projekt przewiduje cykl spotkań i warsztatów dla starszego i młodszego pokolenia żyrardowian, nagranie filmu o żyrardowskiej fabryce oraz konkurs plastyczny i fotograficzny „Industrialne Mazowsze” dla dzieci i młodzieży z terenu województwa mazowieckiego. Projekt organizowany będzie w ramach tegorocznych obchodów Europejskich Dni Dziedzictwa w Żyrardowie.

Jacek Grzonkowski ■
Naczelnik Wydziału Funduszy Europejskich

Profilaktyka próchnicy w szkolnym gabinecie

Od początku kwietnia br. w Zespole Szkół Publicznych nr 2 funkcjonuje gabinet stomatologiczny, dostępny dla wszystkich uczniów Zespołu Szkół Publicznych.

W związku z przekazaniem Urzędowi Miasta przez Polmos Żyrardów wyposażeniem gabinetu stomatologicznego, prezydent Andrzej Wilk podjął decyzję o wykorzystaniu sprzętu do realizacji programu profilaktyki próchnicy wśród dzieci i młodzieży szkolnej z terenu Żyrardowa. W tym celu wykonana została adaptacja jednej z sal lekcyjnych w budynku Zespołu Szkół Publicznych nr 2 na potrzeby gabinetu stomatologicznego. Inwestycja kosztowała Miasto ponad 51 tys. zł. Gabinet jest wyposażony w fotel dentystyczny, rentgen, lampę bakteriobójczą, autoklaw i meble stomatologiczne.



W wyniku zawartej przez prezydenta Andrzeja Wilka umowy, usługi stomatologiczne w szkolnym gabinecie świadczyć będzie Centrum Stomatologii Rodzinnej w Żyrardowie. Zakres bezpłatnych usług stomatologicznych obejmować będzie przegląd zębów, lakowanie zębów stałych oraz doraźną pomoc stomatologiczną w nagłych przypadkach.

➤ GODZINY PRZYJĘĆ W SZKOLNYM GABINETIE DENTYSTYCZNYM:

poniedziałki | wtorki | piątki | godz. 9.00 – 12.00



- Profilaktyka w stomatologii, tak jak w innych dziedzinach medycyny, jest niedoceniana i zaniebawiana. Zabiegi profilaktyczne polegają na systematycznych kontrolach stomatologicznych, instruktażu higieny jamy ustnej, profesjonalnym czyszczeniu (skalowanie i piaskowanie), fluoryzacji, lakierowaniu oraz lakowaniu zębów z bruzdami. Jeżeli wdrożymy w życie codzienne

zalecenia higieniczne przekazane przez lekarza dentystę podczas instruktażu i będziemy wykonywać zabiegi profilaktyczne to wzorem krajów skandynawskich możemy liczyć na znaczne zmniejszenie ilości chorób zębów.

lekarz dentysta
Emilia Joniec ■

Centrum Stomatologii Rodzinnej w Żyrardowie

Z MIASTA

Nowe mieszkania wkrótce zostaną zasiedlone

Dobiega końca inwestycja realizowana przez Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego przy ul. Żeromskiego - budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych, posiadających w sumie 60 mieszkań.

Budynki trzykondygnacyjne wykonano w technologii tradycyjnej. Z uwagi na to, że inwestycja realizowana jest na terenie zabudowanym, architektura i elewacja budynków nawiązuje stylistycznie do charakteru dziewiętnastowiecznej zabudowy Żyrardowa i dość dobrze koresponduje z budynkiem znajdującym się w bezpośrednim sąsiedztwie potocznie zwanym „Gołębnikiem”. Z dużą starannością wykonane zostały klinkierowe fragmenty elewacji oraz zdobienia końcówek krokwi. Obecnie trwają prace wykończeniowe w lokalach i klatkach schodowych. Lokale mieszkalne dwu - i trzypokojowe o powierzchni od 49 do 63 mkw. są kompletnie wykończone i mogą być zasiedlone przez najemców zaraz po oddaniu budynków

do użytku. Zostały wyposażone w tzw. biały montaż, na posadzkach położone są panele, zaś łazienki wyłożono okładziną z glazury. - Oddanie budynków do użytku i przekazanie najemcom kluczy nastąpi w połowie maja tego roku - zapowiada Grzegorz Aliszewski, prezes Żyrardowskiego TBS. Kolejną inwestycją planowaną przez Żyrardowskie TBS jest budowa dwóch budynków mieszkalnych, posiadających łącznie 94 lokale. Budynki zlokalizowane będą przy ul. Parkingowej. Spółka dysponuje już dokumentacją budowlaną oraz pozwoleniem na budowę. Obecnie trwają procedury związane z pozyskaniem kredytu dla tej inwestycji. W przypadku otrzymania promesy udzielenia kredytu z BGK, do połowy bieżącego roku spółka

ogłosi przetarg na wykonawstwo, co umożliwi rozpoczęcie inwestycji jeszcze w roku 2010. Zainteresowanie najmem mieszkań w domach budowanych przez ŻTBS jest bardzo duże. Do dnia 31 maja br. spółka przyjmuje wnioski o najem w budynkach przy ul. Parkingowej. - Do tej pory złożono 170 nowych wniosków - informuje prezes Aliszewski. - Jednocześnie warto przypomnieć, że nie rozpatrzone pozytywnie wnioski dotyczących inwestycji przy ul. Żeromskiego pozostało ponad 200. Nie wiemy, ile jeszcze dodatkowo wniosków do końca maja wpłynie do siedziby spółki oraz ile wniosków zostanie zaktualizowanych. Oceniamy, że do rozpatrzenia na nowo planowaną inwestycję będzie ok. 300 wniosków.



Darmowe konsultacje onkologiczne dla żyrardowian

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, od 9 kwietnia br. w naszym mieście rozpoczął konsultacje onkolog. Mieszkańcy Żyrardowa przyjmowani są bezpłatnie. Konsultacje onkologiczne finansowane są z budżetu miasta.

W celu zapewnienia mieszkańcom bezpłatnego dostępu do onkologa, prezydent Andrzej Wilk podpisał umowę z dr n. med. **Pawłem Piotrowskim** specjalistą chirurgii onkologicznej, specjalizującym się w leczeniu nowotworów piersi, zmian skórnych oraz w skojarzonym leczeniu guzów przewodu pokarmowego.



- Stowarzyszenie „Amazonki” działa w Żyrardowie od dziewięciu lat. Przeczącytenczasygnalizowałyśmy potrzebę uruchomienia w naszym mieście poradni onkologicznej, zabiegaliśmy o to we wszystkich instytucjach odpowiedzialnych za ochronę zdrowia. W staraniach tych kierowała nami duża determinacja, ponieważ wiemy, jak ważna jest profilaktyka chorób nowotworowych. Diagnoza „rak”, to przede wszystkim ogromny strach o życie. My i nasza rodzina chorujemy razem, dlatego tak niezbędna jest pomoc specjalistyczna tutaj, blisko miejsca zamieszkania, a nie - jak było do tej pory - tam, w Warszawie, bo na samą myśl o Instytucie Onkologii ogarnia przerażenie i odkładamy ten wyjazd możliwie jak najdłużej. A w przypadku

choroby nowotworowej każdy dzień bez diagnozy i wdrożenia leczenia zbliża do śmierci. Dlatego niezmiernie cieszy nas, że wreszcie mamy w Żyrardowie bezpłatny dostęp do onkologa. Jesteśmy wdzięczne prezydentowi Żyrardowa za zrozumienie naszego problemu i okazaną pomoc. Władze miasta wspierają działalność naszego stowarzyszenia na wielu płaszczyznach, a uruchomienie punktu poradnictwa onkologicznego, to naprawdę wielka rzecz. Tutaj uzyskamy wstępną diagnozę bez niepotrzebnego stresu, związanego z wyjazdem do Warszawy.

Lucyna Korycka
Prezes Stowarzyszenia Kobiet z Problemem Onkologicznym „Amazonki”

» SONDA | Pytamy mieszkańców miasta ...

... jak oceniają wprowadzoną dwa lata temu reorganizację sieci szkół w mieście, polegającą na utworzeniu sześciu zespołów szkół publicznych, na bazie czterech szkół podstawowych i dwóch gimnazjów?



Izabela Michalska, mama 6 latka

► Myślę, że ta reforma, to dobry pomysł. Mój syn chodzi do 1 klasy w czwórce i nie widzę problemu w tym, że w tej samej szkole są gimnazjaliści. Dziecko się nie skarży na sąsiedztwo starszych dzieci, ani na zaczepki. W szkole jest porządek. Sądję, że to kwestia zarządzania szkołą.



Anna Kalinowska, mama 11 latki

► To zdecydowanie dobry pomysł. Takie przejście dla dziecka ze szkoły podstawowej do zupełnie innej szkoły gimnazjum musiało być bardzo stresujące. Zmiana środowiska, zmiana nauczycieli, nowi koledzy. Moim zdaniem bardzo trudno się zaadaptować 13-latkowi w nowym miejscu i cieszę się, że moja córka trafi do gimnazjum w siódemce, czyli tam gdzie teraz chodzi do szkoły.



Adam Kowalski, tata dwójki dzieci w wieku szkolnym

► Ja uważam, że pomysł gimnazjów w ogóle był chybiony, więc sądję że taka reforma jest bardzo korzystna. Moim zdaniem, częste zmiany środowiska, nauczycieli, wychowawców nie są dobre dla młodego człowieka. Wtedy łatwiej, szczególnie w wieku dojrzewania wpaść w złe towarzystwo. Znacznie trudniej, kiedy nauczyciele dobrze znają swoich uczniów.



Lidia Zdolińska, mama absolwentki gimnazjum

► To był bardzo trudny czas dla mojego syna. Nie mógł długo znaleźć swojego miejsca w nowej szkole. Często wracał do swojej wychowawczynie w szkole podstawowej, żeby porozmawiać o swoich problemach. Moim zdaniem, taka zmiana jest na pewno korzystniejsza dla ucznia.

➔ **KONSULTACJE**
odbywać się będą w drugi czwarty i piątek miesiąca, od godz. 13.00 do 16.00, na terenie NZOZ „SPEC MEDICA” przy ul. Limanowskiego 51 F.

➔ **ZAPISY**
prowadzone będą od poniedziałku do piątku, w godz. 14.00 - 18.00, tel.: 46-855-19-04.

➔ **DODATKOWE INFORMACJE**
można uzyskać w Wydziale Zdrowia i Pomocy Społecznej Urzędu Miasta Żyrardowa, tel: 46-858-15-71.

➔ **NAJBLIŻSZE TERMINY KONSULTACJI:**
7 i 14 maja

Politechnika Warszawska obejmie patronat nad LO

Niedawno Liceum Ogólnokształcące im. S. Żeromskiego gościło przedstawicieli władz Politechniki Warszawskiej. Goście odwiedzili szkołę na zaproszenie prezydenta miasta, Andrzeja Wilka. Spotkanie miało na celu nawiązanie stałej współpracy liceum z Politechniką, a zakończyło się uzgodnieniami dotyczącymi podpisania umowy o patronacie tej prestiżowej uczelni nad naszym „Czerwoniakiem”.



Politechnikę Warszawską w Żyrardowie reprezentowali: prorektor ds. studenckich - prof. dr hab. inż. Władysław Wieczorek, pełnomocnik rektora ds. rekrutacji na studia - dr inż. Zdzisław Mączyński i kierownik biura ds. promocji - Urszula Okulska-Deblessen.

W spotkaniu uczestniczyło około 130 uczniów. Po spotkaniu z licealistami i zwiedzeniu szkoły

goście nie szczędzili słów uznania dla panującej w liceum atmosfery, otwartości szkolnej społeczności. Byli pod dużym wrażeniem warunków edukacji, bogatego wyposażenia liceum oraz zaangażowania uczniów i nauczycieli w życie społeczne szkoły.

Pobyt w żyrardowskim liceum utwierdził przedstawicieli Politechniki w przekonaniu, że z tą szkołą warto rozpocząć stałą

współpracę z korzyścią dla obu stron.

Już podczas spotkania zapadła decyzja o podpisaniu umowy dotyczącej objęcia przez Politechnikę Warszawską patronatu nad LO im. S. Żeromskiego. Ta ważna dla szkoły uroczystość odbędzie się już 29 kwietnia br.

Politechnika podejmuje się sprawowania patronatu nad szkołą w zakresie rozwijania wśród uczniów zainteresowań naukami ścisłymi - mówi dyrektor liceum, Genowefa Milczarek. Umowa zawarta z Politechniką ułatwi nauczycielom i uczniom korzystanie z jej potencjału organizacyjnego, bazy naukowej i doświadczeń z zakresu kształcenia. W ramach współpracy przewidujemy między innymi korzystanie z laboratoriów

dydaktycznych Politechniki. Planujemy też wspólne organizowanie pokazów lekcyjnych, wykładów, szkoleń, kół zainteresowań, obozów naukowych i konkursów. Jestem przekonana, że dzięki zawarciu porozumienia nasi uczniowie będą jeszcze lepiej przygotowani do podejmowania studiów na uczelniach technicznych. ■



Żyrardów oferuje swobodny dostęp do internetu

Bezpłatny internet bezprzewodowy na terenie niemal całego miasta, to przywilej, z którego mogą korzystać mieszkańcy Żyrardowa i goście odwiedzający nasze miasto. Żyrardów dołączył do grona nielicznych miast w Polsce dających swobodny dostęp do internetu.



W dziesięciu punktach na terenie miasta zlokalizowane są hot-spoty, umożliwiające korzystanie z internetu wszystkim posiadaczom laptopów i telefonów komórkowych z kartą WiFi:

- Plac Jana Pawła II nr 1 (budynek Urzędu Miasta Żyrardowa),
- ul. Środkowa 36 (budynek Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego),
- ul. Bohaterów Warszawy 4 (budynek Zespołu Szkół nr 1),
- ul. Mireckiego 56 (budynek ZSP nr 6),
- ul. Jasna 11 (budynek ZSP nr 1),

- ul. Limanowskiego 44 (budynek Kantoru),
 - ul. Sienkiewicza 2/róg ul. POW,
 - ul. Jodłowskiego 25/27 (budynek kompleksu sportowo - rekreacyjnego),
 - ul. Okrzei 16 róg ul. Łukasieńskiego
 - ul. Roosevelta 2 (budynek ZSP nr 7).
- Dzięki tym urządzeniom można przeglądać strony internetowe oraz ściągać pocztę. Dostęp do internetu gwarantowany jest w otwartej przestrzeni w zasięgu min. 200 metrów od anteny. ■

JAK KORZYSTAĆ Z HOT-SPOTÓW?

Dostęp do Internetu gwarantowany jest w otwartej przestrzeni, w zasięgu min. 200 metrów od anteny.

Hot-spoty nie gwarantują dostępu do Internetu w zamkniętych pomieszczeniach.

Będąc w zasięgu hot-spotu, wyszukujemy sieć bezprzewodową i łączymy się z siecią zyrardow.pl.

Po udanym połączeniu otwieramy przeglądarkę internetową i wpisujemy jakiegokolwiek adres strony internetowej, np. www.onet.pl i w tym momencie przeglądarka automatycznie otworzy nam stronę logowania do miejskiego Internetu. Klikamy **Rejestracja** i zakładamy konto, podając wymyślony przez siebie login i hasło.

Po założeniu konta logujemy się, używając podanych w formularzu loginu i hasła.

Po zalogowaniu przeglądarka automatycznie otworzy nam wcześniej wpisaną stronę - w tym przypadku www.onet.pl.



www.aqua.zyrardow.pl

„AQUA Żyrardów” zaprasza do korzystania z szerokiej oferty nowoczesnego obiektu krytej pływalni. Obiekt jest komfortowym miejscem zarówno do wypoczynku rekreacyjnego, jak i rodzinnego. Do dyspozycji miłośników pływania jest basen sportowy, natomiast dla zwolenników rekreacji wodnych - niecka rekreacyjna, jacuzzi i jedna z najdłuższych w Polsce zjeżdżali, mierząca 123 m. Nie zapomniano też o najmłodszych, dla których powstała specjalna niecka ze sztuczną rzeką oraz zjeżdżalnia. Na terenie krytej pływalni są też sauny i solarium. Spółka „Aqua” stale urozmaica ofertę, dostosowując ją do potrzeb klientów. Wykwalifikowani instruktorzy prowadzą zajęcia zorganizowane dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Aktualnie „Aqua” oferuje m.in. naukę pływania, aquaerobik, zajęcia z zakresu doskonalenia technik pływania, kurs ratowniczy, a także kurs pomocy przedmedycznej. Obok zespołu basenowego znajduje się kręgielnia, sala bilardowa, kawiarnia, restauracja oraz hotel z 32 miejscami noclegowymi.

BASEN CZYNNY
od poniedziałku do niedzieli
od 7:00 do 22:00

CENNIK

- bilet normalny - 9 zł /godz.
- bilet ulgowy - 5 zł /godz.
- grupy zorganizowane - 4 zł/os.
- Ulgowy bilet na basen dla osób niepełnosprawnych**
- osoby z I grupą inwalidzką 2 zł /godz., opiekun - 2 zł/godz.
- osoby z II grupą inwalidzką 5 zł /godz.

KRĘGIELNIA I BILARD

Godziny otwarcia:

- poniedziałek - NIECZYNNE
- wt.-czw. - 17:00-22:00
- piątek - 17:00-24:00
- sobota - 14:00-24:00
- niedziela - 14:00-22:00

Cennik - kręgielnia (cena za godz.)

- wtorek - czwartek 40 zł
- piątek - niedziela 50 zł
- wynajęcie całej kręgielni 1200 zł (bilard i kręgle wliczone w cenę)

Cennik - bilard

- wtorek - niedziela - 15 zł /godz.



Panteon osobistości tworzących historię Żyrardowa

W starożytnej Grecji i Rzymie panteon to świątynia poświęcona wszystkim bogom. To również monumentalna budowla, w której znajdują się groby wybitnych ludzi lub ich pomniki. W potocznym języku panteon jest zbiorem indywidualności z danej dziedziny, czasu lub miejsca. Dla nas takim miejscem jest Żyrardów wraz z postaciami, które wywarły ogromny wpływ na jego historię. Niektórzy poświęcili miastu całe swoje życie, inni „będąc tu na chwilę” pozostawili trwały ślad swojej obecności. Wszyscy jednak zasłużyli na miejsce w panteonie naszej pamięci.

Filip de Girard (1775 - 1845)

“Jeden człowiek może poprzez swój geniusz i swoją determinację zmienić obraz całego kraju”

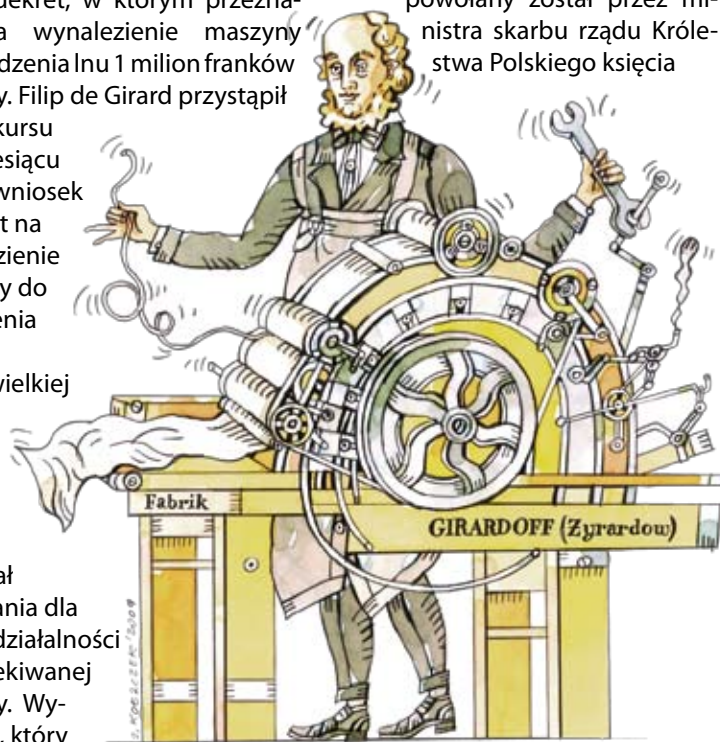
Do grona najwybitniejszych XIX wiecznych naukowców i wynalazców z całą pewnością należy Filip de Girard. Człowiek, który Polsce poświęcił najpiękniejsze lata swego życia, pisząc o niej - “ten kraj muszę uważać za swoją nową ojczyznę”.

➔ **Filip de Girard** urodził się 1 lutego 1775 roku w miasteczku położonym na południu Francji - Lourmarin w Prowansji. Od dzieciństwa interesował się literaturą, sztuką oraz czynił próby różnych wynalazków. Początkowo studiował medycynę w Montpellier, a następnie nauki chemiczne i przyrodnicze w Marsylii. Kariera wynalazcy rozpoczęła się od kon-

strukcji kondensatora elektrycznego (1791 r.), a z dalszego szeregu wynalazków należy wymienić turbinę poruszaną siłą fal morskich. W czasie blokady kontynentalnej, w 1810 r. Napoleon Bonaparte wydał dekret, w którym przeznaczył za wynalezienie maszyny do przędzenia lnu 1 milion franków nagrody. Filip de Girard przystąpił do konkursu i po miesiącu zgłosił wniosek o patent na wynalezienie maszyny do przędzenia lnu. Mimo wielkiej aktywności we Francji nie doczekał się uznania dla swojej działalności ani oczekiwanej nagrody. Wynalazek, który

zawiódł Girarda do Austrii, a następnie do Polski został przy współudziale francuskiego Ministerstwa, ukradziony przez Anglików, którzy wykorzystali go z wielkim powodzeniem.

Filip de Girard doczekał się uznania i odniósł największe sukcesy na ziemiach polskich. W 1825 roku powołany został przez ministra skarbu rządu Królestwa Polskiego księcia



Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego na stanowisko naczelnego mechanika przy Wydziale Górniczym Komisji Rządowej Przychodów i Skarbu. Od 1829 roku współpracował z Towarzystwem Wyróbów Lnianych, którego celem było założenie pierwszej w Królestwie Polskim fabryki wyróbów lnianych pracującej w oparciu o wynalazki Girarda. Po zorganizowaniu eksperymentalnej przędzalni w Marymoncie koło Warszawy, rozpoczął prace nad założeniem wielkiej fabryki lniarskiej w dobrach Łubieńskich. W 1833 roku uruchomiono fabrykę wyróbów lnianych w Żyrardowie, a jej pierwszym dyrektorem technicznym został Filip de Girard. Jego wynalazki i koncepcje techniczne dały początek wielkiej fabryce lniarskiej w Żyrardowie (2200 wrzecion). Do osady Ruda Guzowska szybko przylgnęła nazwa „Żyrardów”, jako wyraz doskonałej opinii, jaką miał utalentowany inżynier z Francji. Nazwa została zatwierdzona urzędowo przez Komisję Spraw Wewnętrznych dopiero 7 maja 1836 r. Do końca pobytu w Królestwie Polskim pozostawał Girard doradcą tech-

nicznym w przedsięwzięciach przemysłowych Banku Polskiego - Henryka Łubieńskiego (cukrownia w Guzowie), gen. hr. Ludwika Paca (zainstalowanie dwóch turbin do napędu “młocarni wodnej”), Piotra Steinkellera (zakłady metalowe w Żarkach).

W 1844 roku Girard wrócił do Francji. Na wystawie paryskiej przedstawił całość swych wynalazków, za które otrzymał złoty medal. Filip de Girard zmarł 26 sierpnia 1845 roku.

Filip de Girard nie zginął we mgle historii - od jego nazwiska przyjęła nazwę osada fabryczna, a później miasto Żyrardów, które do dnia dzisiejszego sławi jego dokonania.

Wyrazem popularności i uznania w szerokiej opinii publicznej narodu polskiego i francuskiego są m.in. szkoły noszące imię Filipa de Girarda - Zespół Szkół nr 1 w Żyrardowie i Liceum w Avignone, Lille, Lourmarin, Lauris i Żyrardowie. Wrodzinnym mieście Lourmarin funkcjonuje Muzeum Filipa de Girarda.

Jacek Grzonkowski

Opracowano na podstawie:
Filip de Girard 1775 - 1845, Żyrardów 2006
Filip de Girard 1775-1845.
Z Lourmarin do Żyrardowa, Żyrardów 1993

BENE MERENTES. PATRONI NASZYCH ULIC

Dzisiaj na naszych oczach zmienia się Żyrardów. Pięknieją ulice, wyrastają nowe domy. Spełnia się wielkie marzenie piewcy naszego miasta, Pawła Hulki-Laskowskiego, który marzył o pięknym i zasobnym mieście. W wirze codziennych zajęć, zwróceniu ku przyszłości przemierzamy ulice naszego miasta, często nie zwracając uwagi na to, komu są one poświęcone. Patronami ulic są ludzie prawi i uczciwi, którzy dobrze zasłużyli się dla miasta, regionu i kraju. Nazwa ulicy im się po prostu należy, jako - panis bene merentium (chleb dobrze zasłużonych). Warto czasem przystanąć i poświęcić chwilę refleksji postaci, której nazwisko widzimy na niebieskiej tabliczce. Chcielibyśmy opowiedzieć o jednym z nich ...

Ulica Pawła Hulki-Laskowskiego



Paweł Hulka - Laskowski urodził się w Żyrardowie 25 czerwca 1881 r. w rodzinie czeskich ewangelików. Po ukończeniu studiów w Heidelbergu, od 1910 r. zamieszkał na stałe w Żyrardowie. Tutaj rozpoczął swoją bogatą działalność pisarską i społeczną. Prowadził wykłady i kursy dla robotników żyrdowskich, brał czynny udział w pracach Klubu Robotniczego i Stowarzyszenia Samo-

kształcenie. W dwudziestolecie międzywojennym, Paweł Hulka - Laskowski zainicjował szeroką kampanię prasową przeciwko bezrobociu i biedzie robotników Żyrardowa. Ten wybitny literat, publicysta i tłumacz przez większą część swojego życia związany był bezpośrednio z Żyrardowem. Do najważniejszych jego dzieł literackich o tematyce żyrdowskiej należą: “Mój Żyrardów” i “Księżyc nad Cieszynem”. Tłumaczenia Pawła Hulki - Laskowskiego to utwory pisarzy czeskich, francuskich, angielskich i rosyjskich. Najbardziej znany przekład to “Przygody dobrego wojaka Szwejka” Jarosława Haška, “Podróże Guliwera” Jonatana Swifta oraz cykl powieści Jamesa F. Coopera. Muzeum Mazowsza Zachodniego

w Żyrardowie w dniu 2 maja 1991 r. otworzyło nowy Oddział - Gabinet Pisarza Pawła Hulki - Laskowskiego, zlokalizowany w mieszkaniu robotniczym, które zajmował wraz z rodziną przez 30 lat. W 1996 roku, w ramach jubileuszu 80-lecia nadania praw miejskich Żyrardowowi, Pawłowi Hulce-Laskowskiemu nadano pośmiertnie tytuł „najwybitniejszego żyrdowianina”. Okolicznościowy grawerton odebrał wnuk pisarza, Piotr Dudkiewicz. W 2001 roku uchwałą rady miasta został ogłoszony Rok Pawła Hulki-Laskowskiego, w ramach którego zorganizowano szereg imprez kulturalnych, w tym wystawę objazdową pt. “Paweł Hulka - Laskowski 1881 - 1946. Pisarz z żyrdowskim rodowodem”, którą prezentowano m.in.



w Warszawie, Żelowie, Cieszynie, Grodzisku Mazowieckim, Radziejowicach i Żyrardowie - miejscach związanych z Hulką-Laskowskim. “Mój Żyrardów” to wspomnienia P. Hulki-Laskowskiego ukazujące najpełniejszy obraz tradycji kultury robotniczej z okresu przed rewolucją 1905. Książka ta nie jest historią miasta taką, jakiej spodziewałby się historyk, tj. z datami, następującymi po sobie wydarzeniami, powoływaniem się na źródła. Jest to swoistego rodzaju monografia Żyrardowa lat 80-tych-90-tych XIX wieku zespolona z wiadomościami biograficznymi autora. Książka zawiera materiały dotyczące głównie kultury społecznej, przepełniona jest bogactwem opisów i wiadomości

dotyczących pochodzenia terytorialnego i społecznego żyrdowskich robotników, kontaktów z okolicznymi wsiami, warunków pracy w zakładach lniarskich, mieszkań robotniczych, organizacji życia rodziny, wychowania dzieci i oświaty, spędzania czasu wolnego i świętowania, tradycyjnej wiedzy geograficznej, medycyny demonologii, literatury ustnej i czytelnictwa, tzw. ludzi wędrownych, a wreszcie świadomości narodowej, społecznej, ruchu robotniczego. Wspomnienia P. Hulki-Laskowskiego stanowią najpełniejszy w dotychczasowej literaturze, nie tylko pamiętnikarskiej, obraz tradycyjnej kultury robotniczej Żyrardowa końca XIX wieku.

Jak to właściwie jest z tym lnem...

Nie są żyrardowianami, ale to miasto nadało w pewnym momencie sens ich życiu, wpłynęło na ich dzisiejszy sukces zawodowy, ale nie tylko, również życiowy, bo - jak podkreślają - praca jest ich pasją. Państwo Anita i Tomasz Patejukowie prowadzą w Żyrardowie firmę "tex-len plus" istniejącą od 1992 roku, a specjalizującą się w produkcji ekskluzywnej lnianej konfekcji do wnętrza oraz sprzedaży tkanin naturalnych.

Z surowego materiału lnianego firma "tex-len plus" tworzy delikatne i subtelne w każdym calu produkty. Obok bogatej oferty tkanin gładkich - bielonych i barwionych, kolorowo tkanych, żakardowych i drukowanych, z przeznaczeniem na odzież, pościel, zasłony czy obicia mebli, domeną firmy jest tworzenie luksusowej linii lnianej. - Polecamy nasze obrusy, serwetki, podkładki i bieżniki do codziennego użytku w salonach i kuchniach oraz jako element dekoracji stołu "na wyjątkowe okazje" - mówi pani Anita.

Wszystkie tkaniny, a szczególnie te naturalne w każdej swej postaci: jako zasłony, rolety, pościel, narzuty czy poduchy ubierają nasz dom i czynią otaczającą nas przestrzeń przytulną.

Pana Tomasza do Żyrardowa ściągnęły Zakłady Lniarskie. Pani Anita również pracowała w branży lniarskiej, lecz na południu Polski. Oboje kochają len, to właśnie len ich połączył i z lnem oraz z Żyrardowem związali swoje wspólne życie. No bo gdzie indziej produkować lnianą konfekcję, jeśli nie w mieście tak mocno związanym z lnem. Żyrardowskie



zakłady lniarskie przeszły do historii, a klienci z całej Polski wciąż chcą kupować wyroby lniane z Żyrardowa. Ważnym i symbolicznym elementem jest napis "ŻYRARDÓW" na opakowaniu. Taki prezent staje się szczególnie wyjątkowy dla osoby obdarowywanej.

- Początki były bardzo dobre. Sprzedawaliśmy len i dużą ilość tkanin bawełnianych - wspomina Pan Tomasz. - To był złoty czas dla

producentów wyrobów lnianych. Nadszedł jednak moment kryzysu, tego samego, który dotknął żyrardowskie zakłady lniarskie.

Polski rynek zdominowały tanie wyroby z importu. Państwo Patejukowie stanęli wówczas przed poważnym dylematem: pójść w kierunku komercji i podjąć próbę konkurencji z zalewającymi polski rynek wyrobami z Azji, czy poszukać niszy i całkowicie zmienić sposób działania i myślenia

o tekstylnym rynku. Zdecydowali, że bez względu na konsekwencje handlowe skupią się na produkcji ekskluzywnej linii wnętrzarskiej, wyłącznie z najlepszej jakości tkanin lnianych.

- Czas pokazał, że to był dobry kierunek - mówi Pan Tomasz. - Tanie produkty można kupić w supermarketach, z którymi w żaden sposób nie wygrylibyśmy. My natomiast produkujemy wyroby dla szczególnych klientów - bardzo wymagających, znających się na lnem i jego zaletach. To wyjątkowa "półka". Wciąż trzeba trzymać rękę na pulsie. Jeździć na prestiżowe targi zagraniczne. Podglądać nowinki, porównywać wzornictwo, techniczne rozwiązania. Tworząc nowe kolekcje - dbać o każdy szczegół. Również klienci wymuszają na nas nieustanne poszukiwanie nowych wzorów, trendów, rozwiązań. Oni nas motywują, inspirują, uczą kreatywnego myślenia. Jednak zawsze kierujemy się jedną podstawową zasadą: po pierwsze uszyć produkt najwyższej jakości, a dopiero później zastanowić się jak obniżyć jego cenę.

We dwoje prowadzą firmę, która

w ostatnich kilku latach obrała wiele kierunków: produkcję i usługi, sprzedaż hurtową, detaliczną w dwóch sklepach i poprzez internet, eksport oraz import. Jednak podstawą sukcesu jest wysoka jakość produktów i bardzo szybki serwis gwarantujący firmie współpracę z tak ekskluzywnym odbiorcą jak np. AlmiDecor czy Klub Konesera Alma Market. Firma zaopatruje w swoje wyroby restauracje i hotele w kraju i za granicą, galerie i sklepy. Wysoka jakość produktów otwiera żyrardowskiej firmie rynki na całym świecie. Ostatnio "tex-len plus" realizował kompleksowe zamówienie dla placówki dyplomatycznej w Chinach. Szyli też lnianą konfekcję do rezydencji głów koronowanych.

- Ta praca jest naprawdę pasjonująca, sprawia prawdziwą frajdę - peenuje pani Anita. - Przekonałiśmy się, że jedynie konsekwencja i upór pomagają w osiągnięciu wytyczonych celów. Myślę, że fakt iż nasza firma mieści się w byłej stajni bardzo pomaga. Jak powiedział nam pewien kowal-jogin - skoro mieszkają tu konie, muszą być tutaj bardzo dobre fluidy.

Lniany zaułek – tutaj jest jak w domu

Choć firma "tex-len plus" powstała w Żyrardowie w 1992 roku i od sześciu lat w Warszawie przy ul. Mokotowskiej funkcjonuje jej sklep firmowy, to w Żyrardowie „Lniany zaułek” istnieje zaledwie od kilku miesięcy. Powód? - Na początku naszej działalności przyjęliśmy nieco inny kierunek rozwoju firmy, nasze działania ukierunkowane były na realizację dużych kompleksowych zamówień, na przykład dla sieci restauracji, galerii, sklepów czy hoteli - wyjaśniają właściciele sklepu oraz firmy "tex-len plus", Anita i Tomasz Patejukowie.

Do tej pory w firmie dominuje sprzedaż hurtowa. Jednak szybko wyrobiona marka zaczęła budzić coraz większe zainteresowanie indywidualnych klientów. Stąd pojawił się pomysł na sklep w Warszawie. Tam sprzedawane są przede wszystkim tkaniny.

- Otwarcie „Lnianego Zaułka” w Żyrardowie wymusili na nas klienci, którzy przychodzili do hurtowni, by kupić nasze produkty - wspomina pani Anita. - W siedzibie firmy nie ma odpowiednich warunków do prowadzenia takiej sprzedaży, stąd decyzja o otwarciu sklepu.

Zajmuje on powierzchnię około 100 mkw w dawnym budynku gospodarczym, który pierwotnie, po nabyciu go od syndyka zakładów lniarskich - ze względu na swój fatalny stan był przeznaczony do rozbioru. Nie zabrakło wyobraźni i dzięki temu dzisiaj „Lniany Zaułek”

Na terenie Bielnika dawnych zakładów lniarskich, na tyłach pofabrycznych hal, z dala od oczu przechodniów i ulicznego gwaru mieści się „Lniany Zaułek” - pozornie ukryty, jakby tylko dla wtajemniczonych. W inny wymiar wprowadza nas już ogród przed sklepem, a po przekroczeniu jego progu, jesteśmy już w całkowicie innym świecie - świecie niezwykle uroczym, ciepłym, przyjaznym. Taki właśnie klimat tworzą przepiękne lniane kolekcje konfekcji wnętrzarskiej szytej po sąsiedzku przez sześćoosobową załogę szwalni firmy "tex-len plus".



zachwycia odwiedzających go klientów atmosferą i wystrojem.

Aranżacja sklepu pozwala czuć się tu jak w domu. Lniane serwetki, bieżniki, obrusy świetnie prezentują się na drewnianych paskowanych półkach, w prowansalskich kredensach i na stylowych stołach. Wszystkiego można dotknąć, rozłożyć.

- Założyliśmy, że nasz sklep będą odwiedzać nie tylko klienci chcący zrobić „lniane zakupy”. Coraz częściej zaglądają tu turyści. Dla nich do dyspozycji leżą przewodniki i broszury o Żyrardowie. Opowiadamy o Bielniku, miejscu w którym znajduje się nasza firma i sklep. Wspominamy czasy

rozkwit przemysłu lniarskiego, rozmawiamy o zmianach, jakie następują niemal z dnia na dzień w naszym mieście. Zależy nam, by ludzie czerpali przyjemność z samego przebywania w naszym sklepie i obcowania z lnem. Dlatego duży nacisk kładziemy na wygląd budynków i ogrodu, które mają

zapraszać i sprawiać, żeby nasi goście czuli się tu dobrze - mówi pan Tomasz.

- Decydując się na otwarcie „Lnianego Zaułka” tuż obok firmy, założyliśmy jeszcze jeden cel - dodaje pani Anita. - Chcielibyśmy sprzedawać nie tylko lniane produkty, ale również pomysły na aranżację miejsc, w których mieszkamy, czy pracujemy. Chcemy przekonać naszych klientów, że wystarczy odrobina wyobraźni, by zmienić otaczającą nas przestrzeń na przyjazną i estetyczną. Dlatego obok naszych wyrobów sprzedajemy ceramikę bolesławiecką, mnóstwo ciekawych, czasami wręcz unikatowych dodatków typu zegary, świeczniki, girlandy, serwetniki, wieszaki wyłącznie z naturalnych materiałów jak drewno, szkło, glina, metal i kamień. Fani skandynawskiego czy rustykalnego stylu mogą zamówić meble patynowane z drewna.

Do „Lnianego Zaułka” w Żyrardowie przyjeżdża mnóstwo klientów spoza miasta, ale również, co najważniejsze coraz więcej żyrardowian. Jeśli ktoś jeszcze tu nie był, to ostrzegamy - od tego sklepu można się uzależnić.

Fabryka Lnu i muzeum Iniarstwa w jednym

Żyrardów jeszcze w połowie lat 90. XX wieku znany był przede wszystkim z ogromnych zakładów Inia-rskich. Dziś fabryczne mury tętnią zupełnie innym życiem. Jednak Inia-rskie tradycje miasta przetrwały. W jednym z przemysłowych obiektów funkcjonuje „Żyrardów. Fabryka Lnu”, wciąż pracująca na maszynach byłych zakładów Inia-rskich.

Trudno porównywać ogromny zakład, który zatrudniał kilka tysięcy pracowników, do fabryki, w której pracuje 40 osób. A jednak... „Żyrardów. Fabryka Lnu”, zajmuje tylko jeden budynek, ale odbywa się tu cały cykl produkcyjny – od produkcji surowej tkaniny po gotowy produkt, na przykład Iniany obrus. Ogromnym atutem jest możliwość zwiedzania fabryki, po której oprowadzają jej pracownicy. Zwiedzający mogą zobaczyć tu maszyny, wyprodukowane jeszcze przed I wojną światową! Najstarsza z nich – służąca do szlifowania gumowych wałów, które pracują na maszynach wykańczalniczych – pochodzi z 1905 roku, a najnowsza – z lat 70. ubiegłego wieku, są to barwiarki ciśnieniowe. Wszystkie maszyny pracowały w zakładach Inia-rskich i nadal są wykorzystywane do produkcji lnu w Żyrardowie. Ponad dwa lata temu „Żyrardów. Fabryka Lnu” przeszła w ręce firmy Green Development i stała się oczkiem w głowie nowych właścicieli. Dzięki czemu w krótkim

czasie przy fabryce powstał niebanalny sklep firmowy, a także plany dotyczące przebudowy budynków na Bielniku, celem utworzenia między innymi jednego w swoim rodzaju, bo funkcjonującego w pracującej fabryce – muzeum Iniarstwa.

- Fabryka obecnie jest przekształcana w pracujące muzeum – mówi Mirosław Waclawek, prezes zarządu „Żyrardów. Fabryki Lnu”. - Jeszcze w tym roku będziemy przedstawiać niektóre maszyny, ponieważ w części tego budynku, w którym obecnie funkcjonują biura, szwalnia, przygotowanie produkcji i sklep, będzie hotel, przeznaczony między innymi dla turystów zwiedzających fabrykę. Hotel wyróżniać będzie industrialny klimat. Planujemy stworzyć wspólne dla hotelu i fabryki foyer. Fabryka oczywiście nadal będzie produkowała to, z czego Żyrardów jest znany, czyli Inianą konfekcję stołową – obrusy, bieżniki, serwety, podkładki. Zamysłem właścicieli jest również uruchomienie sieci sklepów firmowych w dużych mia-

stach Polski. Jeszcze w tym roku żyrardowski len rozsławić będą sklepy w Poznaniu i Wrocławiu.

Jednak takich atrakcji, jakie oferuje fabryka w Żyrardowie, nie doświadczymy nigdzie indziej. Tylko tu możemy zapoznać się z procesem produkcji lnu, a zwiedzanie zakończyć zakupami wyrobów Inianych w klimatycznym Sklepie Wokulskiego.

- Już w tej chwili przyjmujemy wycieczki i oprowadzamy po fabryce – mówi Mirosław Waclawek. - Obecnie turyści zwiedzają hale produkcyjne, poruszając się między pracującymi maszynami. Natomiast po przebudowie budynku, będzie można obserwować proces produkcji lnu z platformy, zbudowanej na pierwszym piętrze.

Z planów właścicieli fabryki wynika, że już w 2011 roku będzie można zwiedzać przebudowaną na potrzeby turystów Fabrykę Lnu, a do 2016 roku zmieni się kompleksowo całe otoczenie fabryki. Powstanie między innymi browar i pizzeria piwa produkowanego z ... oczywiście lnu, jako domieszki.

„Żyrardów. Fabryka Lnu”, to marka uznana w całej Polsce. Klienci cenią wysoką jakość żyrardowskich wyrobów i często wracają do Żyrardowa tylko po to, żeby kupić swój ulubiony, czy upatrzone Iniany wyrób. Tylko z Żyrardowa. Żaden inny. Czyń tak, bo len jest najlepszym, najcenniejszym i najstarszym symbolem Żyrardowa!



Sklep Wokulskiego przyciąga turystów

„Kiedy ludzie wchodzą do sklepu, otwierają usta i mówią - WOW! Nie wierzą, że w Polsce tak można. A jednak można.” Mirosław Waclawek dyrektor „Żyrardów. Fabryki Lnu” uważa, że firmowy sklep przy fabryce to był strzał w dziesiątkę.

Sklep Wokulskiego przenosi w inny wymiar. Ten zapowiadają już metalowe, masywne drzwi. Za nimi od razu rzuca się w oczy imponujący, ciemnozielony kredens z dziesiątkami półek wypełnionych wyrobami ze słynnego żyrardowskiego lnu - materiały, obrusy, serwety, bieżniki... Trudno oderwać od nich oczy. Do ekskluzywnych oferty sklepu należy m.in. kolekcja znanej restauratorki Magdy Gessler. Mimowolnie wzrok przyciągają również stylowe szuflady, witryny i półki pełne Inianych skarbów. W niektórych spoczywają elegancko zapakowane Iniane upominki. Szeroki kontuar umożliwiają wygodne prezentowanie wyrobów klientom. W kantorku kasjer przyjmuje płatności również kartą, ale z daleka nowoczesność jest sprytnie ukryta. Raczej wyobraźnia podsuwa myśl o jakimś zgarbionym subieckie sklepowym, który wyrośnie jak duch, zacznie mówić, gestykulować rękami i chcesz czy nie oczaruje cię czymś, czego nie będziesz sobie umiał odmówić. Subiekt ze sklepu Stanisława Wokulskiego, główny bohater „Lalki”. To jego sklep właściciele „Żyrardów. Fabryki Lnu” - Bogusław Fusiek i Krzysztof Sylwanowicz



- uznali za wzór klimatycznego sklepu przy fabryce. - U podstaw urządzenia sklepu była myśl, żeby reaktywować żyrardowski len

i zwrócić mu należne miejsce. Do tego potrzebny był reprezentacyjny sklep, który przyciągnie ludzi i będzie namacalnym dowodem

na to, że produkcja lnu w Żyrardowie wciąż trwa i ma się dobrze, a słynny żyrardowski len czeka wspaniała perspektywa - mówi Zygmunt Stępiński, dyrektor generalny Green Development.

Sklep nie mógł być bardzo nowoczesny z kilku powodów. Jednym z nich jest fakt, że fabryka bazuje na ponadczasowej kolekcji, która nawiązuje do XIX wieku i lat 50, 60-tych XX wieku. Drugi powód, to stare mury fabryki. Padł pomysł sklepu Wokulskiego. Szybko okazało się, że to dosłownie może być sklep, jak z planu filmowego. Wszystko dlatego, że scenograf Andrzej Haliński, współautor scenografii do filmu „Lalka”, jest przyciągaczem Stępińskiego. Pomysł urządzenia sklepu spodobał się Halińskiemu, który zaprosił do współpracy przy projektowaniu wnętrza i mebli Marka Kukawskiego, również autora scenografii do wielu filmów. I prace ruszyły. Doskonałym pomysłem było połączenie sklepu z istniejącą fabryką. Jedynie przeszklona ściana dzieli wnętrze sklepu od hali produkcyjnej. Robiąc zakupy, możemy spoglądać na początkowy proces produkcji Inianych wyrobów. Mimo aranżacji na wzór sklepu Wokulskiego, zachowany jest jednocześnie industrialny

charakter wnętrza, znajdującego się przecież w zabytkowym budynku dawnych zakładów Inia-rskich. Czerwona cegła króluje więc na ścianach, stropie, a nawet na podłodze. Posadzkę tworzą tu oryginalne cegły, z których w II połowie XIX wieku powstała cała Osada Fabryczna i obiekty fabryki; cegły sygnowane inicjałami fabrykantów - Hiellego i Dittricha.

Sklep Wokulskiego, otwarty został 13 czerwca 2009 r., w dniu jubileuszowych obchodów 180-lecia fabryki i miasta. Żyrardowianie przybyli na uroczyste otwarcie sklepu wyprowadzili z niego obrus mierzący ponad 1150 metrów, uczestnicząc tym samym w biciu rekordu Guinnessa na najdłuższy obrus świata! Dziś można nabyć w sklepie pamiątkowy obrus uszyty z materiału z obrusu, który pobił rekord Guinnessa wraz z kopią certyfikatu. Sklep Wokulskiego i Fabryka Lnu stały się postindustrialną atrakcją turystyczną, którą największe biura turystyczne w Polsce wpisały na listę miejsc, które koniecznie należy odwiedzić. I nic dziwnego. Haliński z Kukawskim w sklep i fabrykę tchnęli nową duszę.



Anna Wrzesień

red. Radio dla Ciebie
www.zyroskop.info.pl

NEWSLETTER



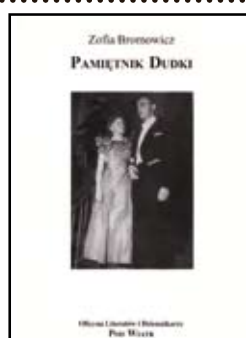
KSIĄŻKI

**"Mój Żyrardów"**

autor: Paweł Hulka-Laskowski
Cena: 20 zł

Do nabycia w:

- Miejskiej Bibliotece Publicznej
- Muzeum Mazowsza Zachodniego

**"Pamiętnik Dudki"**

autor: Zofia Bromowicz

Do wypożyczenia w Miejskiej Bibliotece Publicznej

**ALBUM****„Żyrardów 1929-2009” (2009 r.)**

Cena: 30 zł

Do nabycia w Muzeum Mazowsza Zachodniego i w Centrum Kultury

**ALBUM****„Ballada o Mazowszu” (2009 r.)**

Cena: 26 zł

Do nabycia w Muzeum Mazowsza Zachodniego

Zapraszamy na wirtualny spacer po Żyrardowie

Nie wychodząc z domu można zwiedzić żyrardowską starówkę za pośrednictwem Internetu, wpisując adres

wirtualnyspacer.zyrardow.pl

27 panoram ● spacer po najpiękniejszych miejscach ● wnętrza kościołów i budynków
panoramy w wysokiej rozdzielczości ● historyczne fotografie prezentowanych miejsc



CO?

GDZIE???

KIEDY

KONCERTY

30 kwietnia	Koncert Aleksandry Chacińskiej
miejsce	Centrum Kultury w Żyrardowie
godz.	19.00
bilety	Wstęp wolny
3 maja	Koncert POLUZJANCI
miejsce	Centrum Kultury w Żyrardowie
godz.	19.00
bilety	10 zł
5 maja	Koncert Kuby Sokołowskiego
miejsce	Centrum Kultury w Żyrardowie
godz.	20.00
bilety	Wstęp wolny
7 maja	Projekt KUCZ/KULKA
	Koncert Gaby Kulki i Konrada Kucza z zespołem
	Centrum Kultury w Żyrardowie
	20.00
	Wstęp wolny
7-9 maja	VI EUROPEJSKIE INTEGRACJE MUZYCZNE
	Centrum Kultury w Żyrardowie
	Pub muzyczny Ładownia
8 maja	MAJÓWKA 2010
	godz. 17.00 - Kabaret DNO
	godz. 18.00 - Manufaktura
	godz. 19.30 - Jelonek
	godz. 21.00 - HEY
	Tor Kolarski przy ul. Żeromskiego
	10 PLN przedsprzedaż, w dniu koncertu 15 PLN
10 maja	Koncert Andrzeja Koryckiego i Dominiki Żukowskiej
	Spotkanie z Moniką Szweją
	Centrum Kultury w Żyrardowie
	19.00
	25 zł

KABARET

22 maja	Kabaret ANI MRU MRU
miejsce	Centrum Kultury w Żyrardowie
godz.	16.30
bilety	40 zł (balkon 35 zł)

WYSTAWY

do 15 maja	"Mongolia - kraina przestrzeni i błękitnego nieba"
miejsce	Muzeum Mazowsza Zachodniego
	ul. Karola Dittricha 1
9 maja	Otwarcie wystawy fotografii Jana Myszkowskiego
	JAZZ & BLUES
miejsce	Centrum Kultury w Żyrardowie
godz.	17.00

SPORT

3 maja	Wielki Bieg Majowy
miejsce	zbiórka: Plac Jana Pawła II
	meta: EKO PARK, ul. Skrowaczewskiego
godz.	15.00

KINO "LEN"

Repertuar na stronie: ck.zyrardow.pl

ŻYRARDÓW
MUROWANE KLIMATY

» **NEWSLETTER** / www.zyrardow.pl

Chcesz być w centrum wydarzeń kulturalnych i sportowych w Żyrardowie?

Wyślij do nas e-mail: info@zyrardow.pl, w treści wpisz swój adres e-mail, na bieżąco będziesz informowany o najważniejszych wydarzeniach w mieście!

Urząd Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów, tel.: (46) 858 15 00, e-mail: urząd@zyrardow.pl
Wydział Promocji i Kultury, tel.: (46) 856 76 09, e-mail: promocja@zyrardow.pl