

Uchwała Nr XVI/123/11
Rady Miasta Żyrardowa
z dnia 24 listopada 2011 roku

w sprawie określenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych
i wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1.

Określa się wzory formularzy zawierające dane niezbędne do ustalenia wymiaru i poboru podatku od nieruchomości :

- 1) wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych składanej przez osoby fizyczne, oznaczonej symbolem IN- 1 stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
- 2) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe oznaczonej symbolem DN – 1 stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2.

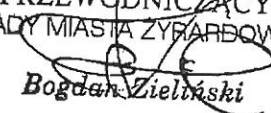
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr VI/19/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wzoru informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ŻYRARDOWA

Bogdan Zieliński

1. Pesel

Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady
Miasta Żyrardowa
Nr XVI/123/11 z dnia 24 listopada 2011 r.

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Prezydent Miasta Żyrardowa

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Prezydent Miasta Żyrardowa
Urząd Miasta Żyrardowa
Adres 96-300 Żyrardów Pl. Jana Pawła II nr 1

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. Właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. Współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz ☐ 9. inne

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Oznaczenie księgi wieczystej i sądu, który prowadzi księgę, a w przypadku gdy księga wieczysta nie jest założona- oznaczenie zbioru dokumentów określających własność

7. Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer REGON

10. Numer TELEFONU

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok

☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

21.

..... m²

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych

22.

..... m²

3. pozostałe grunty

23.

..... m²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
1. mieszkalnych ogółem w tym:	24.	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym:	25.	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym:	26.	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym:	27.	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
5. pozostałych ogółem w tym:	28.	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
D.3 BUDOWLE (dla budowli liniowych oraz położonych na obszarze dwóch lub więcej gmin podatnik powinien podać, oprócz wartości, ich długość na terenie gminy)		
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	29.	
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że znana mi jest odpowiedzialność karna za podanie fałszywych lub zatajenie danych wynikająca z art. 56 Kodeksu karnego skarbowego		
30. Imię	31. Nazwisko	
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
34. Uwagi organu podatkowego		
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz	

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ZYHAŁOWA
Bogdan Zieliński

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
 Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
 Miejsce składania: Prezydent Miasta Żyrardowa

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Prezydent Miasta Żyrardowa
 Urząd Miasta Żyrardowa
 Adres 96-300 Żyrardów Pl. Jana Pawła II nr 1

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepóźniej skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. Osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. Jednostka organizacyjna
☐ 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. Właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. Współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. Współposiadacz ☐ 9. inne
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek
7. Oznaczenie księgi wieczystej i sądu, który prowadzi księgę, a w przypadku gdy księga wieczysta nie jest założona - oznaczenie zbioru dokumentów określających własność.
8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**
9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**
10. Identyfikator REGON*

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

- | | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 11. Kraj | 12. Województwo | 13. Powiat |
| 14. Gmina | 15. Ulica | 16. Numer domu / Numer lokalu |
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta |

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. deklaracja na dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej od m-ca
☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego od m-ca ☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku od m-ca
☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Nr z dn. (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr .. poz. z dnia	Kwota podatku w zł, gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
------------------	------------------------	--	--

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
3. pozostałe grunty	27. m ²	28.	29.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	30. m ² 33. m ² m ²	31. 34.	32. 35.
---	--	-------------------------	---------------------------------------

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ² m ²	37.	38.
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ² m ² m ²	40.	41.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
5. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. m ² m ² m ²	46.	47.

D.3 BUDOWLE (dla budowli liniowych oraz położonych na obszarze dwóch lub więcej gmin podatnik powinien podać, oprócz wartości , ich długość na terenie gminy)			
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48.	49. 2 %....	50.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	51.		
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
a. tytuł zwolnienia	b. przedmiot zwolnienia	c. powierzchnia lub wartość	d. stawka
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO			
Oświadczam, że znana mi jest odpowiedzialność karna za podanie fałszywych lub zatajenie danych wynikająca z art. 56 Kodeksu karnego skarbowego			
52. Imię	53. Nazwisko		
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
Telefon i e-mail do kontaktu			
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
56. Uwagi organu podatkowego			
57. Identyfikator przyjmującego formularz		58. Data i podpis przyjmującego formularz	

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot podatku od nieruchomości lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz.1954 z późn. zm.)

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ŻYRARDÓWA
Bogdan Zieliński